**Popis a vysvětlení SK RAPID PSÁRY – Michal Kroupa**

---------- Původní e-mail ----------
Od: michal kroupa <michalkroupa@seznam.cz>
Komu: Vacha@psary.cz
Kopie: vybor@rapid-psary.cz, Vlasta Málková <starostka@psary.cz>
Datum: 27. 7. 2025 16:38:59
Předmět: Popis projektu pro zastupitelstvo -

Vážení členové zastupitelstva,

obracíme se na Vás s žádostí o podporu investičního projektu rekonstrukce fotbalového hřiště a zázemí SK Rapid Psáry, který byl podán do výzvy Národní sportovní agentury (NSA)

Rádi bychom Vám stručně a přehledně vysvětlili, proč je projekt důležitý pro obec Psáry, jaké bude jeho financování a proč žádáme obec o spoluúčast.

**Základní fakta o projektu:**

Název: Rekonstrukce fotbalového hřiště SK Rapid Psáry

Celkové náklady projektu: **35 755 035** Kč vč. DPH

Dotace z NSA (státní rozpočet): **21 296 181** Kč

Zbývající část (spoluúčast): 14 458 854 Kč

z toho Rapid pokryje **3 500 000** Kč ze svých prostředků (Půjčka a sponzoring a charitativní akce)

o zbývajících **10 958 854** Kč žádáme obec Psáry.

**Proč stát neproplatí celý projekt?**

Dotace z NSA se vztahuje pouze na čistě sportovní části (hrací plocha, šatny, zázemí rozhodčích atd.).

Ostatní důležité části, které slouží komunitě – jako například klubovna, restaurace nebo wellness místnost – byly označeny jako nezpůsobilé výdaje, a dotace se na ně nevztahuje.

**Přehled nezpůsobilých výdajů (celkem 5 331 918 Kč):**

**Gastro zóna - Klubovna, Restaurace,  - 3 500 000**

**Wellness část - Sauna , Vířivka, Sprchy - 700 000**

**Skladové prostory s garážovými vraty - 400 000**

**Společná část 2.NP -                                  450 000**

**Tech. výbava nesouvisející se sportem -  150 000**

**Administrativní a další vedlejší naklad - 131 918**

**Př: pokud bychom se rozhodli z wellness odstranit například saunu a ochlazovací bazén, tak bychom ušetřili kolem 180 tisíc, ale zároveň by nám vznikly další náklady na dlažbu a podíl na střeše a rozvodech by zůstal stejný. Úspory, které by se daly najít, by byly pouze z celkového rozpočtu zanedbatelné.**

**Proč by měla obec projekt podpořit?**

**1. Areál je přirozeným centrem života v obci**

SK Rapid Psáry není jen sportovní klub – je to místo, kde se potkávají sportovci, děti, rodiče, školy, hasiči i veřejnost. Nový areál nabídne důstojné a bezpečné zázemí pro všechny generace.

**2. Současný stav je nevyhovující**

Zázemí je na hraně životnosti, nevyhovuje hygienicky ani kapacitně. (**zatéká do střechy** - při poslední kontrole bylo navrhnuto udělat novou střechu, **propadla kanalizace** - poslední oprava stala 80 tisíc, **kabiny** nesplňují základní hygienické normy pro soutěže mládeže). Nová stavba výrazně zvýší bezpečnost a komfort pro více než 300 pravidelných uživatelů týdně.

**3. Projekt přináší úspory a soběstačnost**

Součástí rekonstrukce je: instalace osvětlení hřiště, tepelné čerpadlo, solární ohřev vody a fotovoltaika, které umožní energeticky šetrný provoz a možnost sdílet prodej elektřiny s provozy – např. hasičskou zbrojnicí nebo s hospodou.

**4. Projekt slouží celé obci, nejen sportovcům**

Nové prostory nabídnou:

sportovní zázemí pro děti i dospělé,

společenský sál a salonek pro komunitní akce,

lepší podmínky pro školky,

nové možnosti pro mládež, seniory i spolky.

**5. Reálný a odborně připravený projekt**

Projekt má: platné stavební povolení, zpracovaný odborný rozpočet, vybraného dodavatele (přes veřejnou zakázku), a odpovídá požadavkům výzvy NSA i rozpočtové realitě. Je tedy připravený k realizaci.

**Závěrem:**

Jsme přesvědčeni, že podpora tohoto projektu má dlouhodobý smysl pro život v Psárech.

Velmi oceníme Vaši spolupráci při spolufinancování těch částí projektu, které slouží celé komunitě, ale nejsou kryty dotací.

Rádi se dostavíme osobně na jednání zastupitelstva, kde Vám projekt představíme podrobně a zodpovíme jakékoli dotazy.

Děkujeme Vám za důvěru a podporu.

 **Ještě bych chtěl zdůraznit, že dotaci v Čechách obdrželi ze všech žadatelů pouze dva spolky!!!**

S úctou,

Michal Kroupa

Sportovní klub Rapid Psáry

PS: v příloze jsou zakresleny prostory které dotace nepodporuje a vy je musíte mít! (nemůžete mít střechu jen z půlky, atd.)