1. **Důvod svolání mimořádného zasedání zastupitelstva obce Psáry**

Zastupitelstvo obce Psáry je svoláno v mimořádném termínu z důvodu obdržení rozhodnutí o přidělení dotace ze strany Národní sportovní agentury (NSA) pro SK Rapid Psáry. Klub se musí závazně vyjádřit k přijetí dotace přibližně do poloviny srpna, zatímco řádné zasedání zastupitelstva je plánováno až na září.

Projekt rekonstrukce kabin a zázemí SK Rapid Psáry byl zahájen již v roce 2019, kdy byla dokončena studie zaměřená na zásadní rozšíření a modernizaci sportovního zázemí. Cílem projektu je uvést vybavenost areálu do souladu s požadavky Fotbalové asociace ČR pro příslušnou soutěž. Projekt zahrnuje:

* výstavbu šesti kabin včetně sociálního zařízení (WC, sprchy),
* zřízení vhodných prostor pro rozhodčí,
* instalaci osvětlení hřiště,
* výstavbu klubovny pro spolkovou činnost v širším smyslu.

Na základě této studie byla zpracována projektová dokumentace v hodnotě cca 1,5 mil. Kč, která posloužila jako podklad pro vydání stavebního povolení. Součástí dokumentace byl i položkový rozpočet a příprava veřejné zakázky na realizaci stavby, což bylo nezbytné pro podání žádosti o dotaci na NSA.

Vzhledem k rozsahu projektu nebylo v možnostech SK Rapid Psáry financovat spoluúčast z vlastních zdrojů. Klub proto požádal obec o spolufinancování ve výši 70 % (obec) a 30 % (SK Rapid), s maximálním příspěvkem obce ve výši 7 mil. Kč. Tento návrh byl schválen usnesením zastupitelstva dne 22. 6. 2022, včetně stanovení maximální částky a upozornění na riziko jejího případného navýšení.

V srpnu 2025 se ukázalo, že k navýšení skutečně došlo, nikoliv však kvůli růstu stavebních nákladů, ale z důvodu neuznání některých výdajů ze strany poskytovatele dotace. Podrobnosti o neuznatelných nákladech jsou uvedeny v přiloženém materiálu – žádosti a vysvětlení předsedy SK Rapid Psáry, pana Michala Kroupy.

Navrhované řešení situace počítá s rozdělením chybějící částky následovně:

* 1,5 mil. Kč formou úvěru SK Rapid Psáry,
* 3,96 mil. Kč formou navýšeného příspěvku obce Psáry.

Celkový příspěvek obce by tak činil 10,96 mil. Kč z celkových nákladů projektu ve výši 35,75 mil. Kč.

K materiálu se očekává rozsáhlá diskuze, neboť navýšení příspěvku vyvolává několik oprávněných obav. Nejzásadnější je riziko dalšího nárůstu ceny. Pokud bude návrh schválen, mělo by být jasně deklarováno, že se jedná o konečnou a nepřekročitelnou podporu ze strany obce, bez možnosti dalšího navýšení – a to ani v případě nepředvídatelných okolností. Stejně tak by nemělo docházet k nepřiměřenému navyšování provozního příspěvku pro SK Rapid Psáry jako skryté formě další podpory.

Další oprávněnou obavou je, zda projekt není příliš závislý na úzké skupině zástupců SK Rapid Psáry, zejména na osobě předsedy Michala Kroupy.

Zastupitelstvo obce má v této situaci dvě možnosti:

1. **Navýšit příspěvek** o dalších 3,96 mil. Kč nad rámec již schválených 7 mil. Kč a podstoupit výše uvedená rizika s vírou, že investice ve výši 35,75 mil. Kč výrazně zkvalitní zázemí SK Rapid Psáry.
2. **Příspěvek nenavýšit**, čímž by obec nemusela poskytnout ani původně přislíbených 7 mil. Kč, protože by projekt nebyl realizován. SK Rapid Psáry by v takovém případě dotaci ve výši 21,3 mil. Kč odmítl a odepsal by náklady na přípravu projektu ve výši 1,5 mil. Kč jako marně vynaložené.

|  |  |
| --- | --- |
| Vypracováno pro účely: | Zasedání zastupitelstva obce Psáry |
| Č. zasedání/ datum konání: | ZO č. 4-2025 |
| Vypracoval: | Mgr. Milan Vácha |