1. **Intenzifikace ČOV Psáry – vypsání výběrového řízení, pověření rady obce**

Obec nechala vypracovat PD ve stupni pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele (včetně výkazu výměr, specifikace prací a kontrolního rozpočtu), a to dohromady pro I. a II. etapu. V PD je nutno precizně řešit technologickou část a elektročást)

PD nyní obsahuje podrobný návrh uspořádání a provedení výztuže, monolitických konstrukcí a výkresy výztuží, výkresy tvaru želbet. konstrukcí. Optimalizací objemů žb konstrukcí lze očekávat finanční úsporu v řádu prvních jednotek mil. Kč.

Projektová dokumentace byla prezentována k připomínkám před dokončením na výrobním výboru dne 11. 6. 2025.

V rámci zpracovávané PD byla oproti předchozímu stupni provedena v souladu se zadáním optimalizace technického řešení zajištění všech stavebních jam. Pouze stavební jáma objektu SO 03 (biologické a dosazovací nádrže) bude tvořena pažením ze štětovnic. Jáma je navržena jako volná a bez rozpěrných konstrukcí, což představuje výraznou ekonomickou úsporu oproti předchozímu návrhu. Všechny ostatní objekty zakládané pod úrovní terénu, tj. dvě čerpací stanice, lapák štěrku a rozdělovací objekt budou paženy kluznicovým pažením. Použití kluznicového pažení na menší objekty je finančně opět příznivější oproti původně navrhovanému pažení štětovnicemi.

V případě nosných železobetonových konstrukcí byla provedena optimalizace návrhu a tlouštěk jednotlivých desek a stěn (např. základová deska monobloku SO 03 je provedena v souladu s předchozím posouzením tloušťky 500 mm namísto 850 mm).

Dle zadání a dle výsledků předchozího detailního hydrogeologického průzkumu, který by proveden včetně simultánní čerpací zkoušky, je navržen odvodňovací systém celého prostoru staveniště a budoucí ČOV. Odvodňovací systém bude po dokončení stavby v areálu ponechán a bude dále použitelný po celou dobu životnosti díla (ČOV).

Během výrobního výboru byly s projektantem řešeny zejména otázky proveditelnosti výstavby řešeného záměru, a to především:

* etapizace výstavby a s tím spojená problematika, např. hydraulické řešení převádění odpadních vod nebo ochrana staveniště před zaplavením,
* odvádění dešťových vod z nových střech a zpevněných ploch (dešťová kanalizace),
* úprava stávajícího obtoku ČOV,
* návrh provizorní a trvalé areálové komunikace s nutností úpravy stávajícího zemního valu.

Tyto detaily předchozí stupeň PD podrobně neřešil. Do řešené PD byly dále zapracovány připomínky a požadavky zástupců obce Psáry:

* ve stávajícím objektu ČOV budou sanovány všechny povrchy železobetonových konstrukcí po přepojení nátoku odpadních vod do nového objektu,
* kamerový systém,
* rozvody surové (užitkové vody) do jednotlivých objektů,
* koordinaci (stavební a technické přípravy) s výhledovou instalací FVE.

Projektant předpokládá úsporu cca 20 mil. Kč oproti původnímu rozpočtu. Při zahrnutí výše popsaných projekčních víceprací a doplněných prvků a objektů lze odborným odhadem předpokládat, že nebudou překročeny náklady původního rozpočtu.

V první polovině měsíce července bude dokončena prováděcí dokumentace stavbyvč. nového položkového rozpočtu a výkazu výměr pro stavbu Intenzifikace ČOV Psáry na 9 500 EO.

Po obdržení bude potřeba vypsat výběrové řízení na zhotovitele stavby.

Podle původního rozpočtu je cena díla zaokrouhlena na 166 mil- Kč bez DPH.

Předpokládaná doba výstavby je 18 – 20 měsíců..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

**I. souhlasí**S přípravou a vypsáním veřejné zakázky na akci „Intenzifikace ČOV Psáry“ do výše předpokládané hodnoty zakázky 166 mil. Kč bez DPH.

**II. pověřuje**Radu obce výběrem zhotovitele stavby a uzavřením smlouvy a příp. dodatků ke smlouvě na akci „Intenzifikace ČOV Psáry“.

|  |  |
| --- | --- |
| Vypracováno pro účely: | Zasedání zastupitelstva obce Psáry |
| Č. zasedání/ datum konání: | ZO 3-2025, 18. 6. 2025 |
| Vypracoval: | V. Málková |