# Rámcová smlouva

**na zajištění oprav a údržby místních komunikací a ploch, Psáry - Dolní Jirčany, dalších souvisejících prací a dodávání materiálu**

*uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami*

1. Objednatel: **Obec Psáry** se sídlem Pražská 137, 252 44 Psáry

IČ: 00241580  
 zastoupená starostkou Vlastou Málkovou

č. ú. 23734349/0800, ČS a.s.

Zhotovitel:

se sídlem ………………………..

IČ: ………………………………

### Článek I. – Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele drobné stavební práce, zemní práce, opravy komunikací, čištění a úpravu příkopů, strojové prořezy jízdních profilů, případně další obdobné práce.

2. Objednatel bude své požadavky na jednotlivé činnosti specifikovat průběžně v objednávkách, vždy s minimálně týdenním předstihem.

3. Zhotovitel odpovídá objednateli za kvalitu odvedených prací v plném rozsahu, to znamená, že odpovídá i za práci svých případných subdodavatelů.

4. Objednatel se zavazuje převzít správně odvedené práce a zaplatit za ně zhotoviteli domluvenou cenu.

### Článek II. – Doba trvání rámcové smlouvy

1. Tato rámcová smlouva se uzavírá na dobu 2 let nebo do vyčerpání částky 4.000.000,- Kč bez DPH a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Článek III. – Cena a způsob úhrady

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za provedené práce na základě odsouhlaseného a oceněného rozsahu prací, který mu zhotovitel předloží.
2. Ceny prací jsou uvedeny v ceníku prací, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
3. Na základě odsouhlaseného a oceněného rozsahu prací dle bodu III.1. vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad se splatností **do 14 dnů od doručení objednateli**. V případě potřeby se mohou smluvní strany dohodnout i na kratší nebo delší lhůtě splatnosti.

### Článek IV. – Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:

a) odvádět veškeré objednané práce kvalitně a zodpovědně;

b) dbát o dobré jméno objednatele a v tomto smyslu poučit i své zaměstnance;

c) zahájit provedení požadovaných činností dle písemné objednávky objednatele, nejpozději však do 7 dnů od obdržení požadavku. (písemně, emailem apod.);

d) dodržovat termíny plnění dle objednávky objednatele;

e) udržovat obchodní tajemství v případě přípravy nových zakázek;

f) plnit včas a kvalitně opravy v období záruční lhůty. Termín odstranění vady bude stanoven dohodou obou stran. V případě nedohody bude termín stanoven objednatelem.

2. Objednatel je povinen:

a) hradit řádně a včas všechny vystavené daňové doklady dle čl. III. této rámcové smlouvy;

b) zajišťovat součinnost při provádění činnosti;

c) objednatel si vyhrazuje právo nevyčerpat celou hodnotu této smlouvy.

### Článek V. – Ukončení smlouvy

1. Tato rámcová smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné z nich. Výpovědní lhůta bude stanovena dohodou, v případě neshody bude výpovědní lhůta činit 2 měsíce a počne běžet od prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

**Článek VI. Sankce**

1. Pro případ porušení odst. 1 pís. b) a c) čl. IV. ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH nejméně však 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním záruční vady dle odst. 1 pís. f) čl. IV. se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den a neodstraněnou vadu.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

### Článek VII. – Závěrečná ustanovení

1. Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že si tuto rámcovou smlouvu přečetli a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

2. Tato rámcová smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V Psárech : …........................

Objednatel: Zhotovitel:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vlasta Málková, starostka

Obec Psáry

Příloha č. 1 Ceník prací

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Jednotka** | **Cena bez DPH** |
| **Drobné stavební práce - cena bez materiálů** | hod |  |
| **Drobné zemní práce - cena bez materiálů** | hod |  |
| **Opravy komunikací – cena bez materiálů** | hod |  |
| **Dlaždické práce vč. hutnění - cena bez materiálů** | hod |  |
| **Výkopové práce** | hod |  |
| **Ruční výkopové práce** | hod |  |
| **Strojové ořezy zeleně** | hod |  |