1. **Smlouva o smlouvě budoucí kupní na část pozemek p. č. 594/4 k. ú. Dolní Jirčany**

Obec Psáry využívá část pozemku par.č. 594/4 lesní pozemek, který se nachází vedle budovy obecního úřadu jako parkoviště . Po dlouhodobém projednávání ( od r. 2015), kdy byla domluvena výměna pozemku pod parkovištěm za možnost napojení domu čp. 127 (hájovna) na splaškovou kanalizaci, nyní dochází k realizaci dohody.

**Zdůvodnění:**

Arcibiskupství souhlasí s odprodejem (výměnou) této části pozemku (cca 85 m2), která je pro obec důležitá, za umístění přípojky splaškové kanalizace a připojení domu čp. 127 (hájovna) na splaškovou kanalizaci.

Zastupitelstvu je nyní předložena ke schválení Smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi obcí Psáry a Arcibiskupstvím pražským na část pozemku par. č. 594/4 v kú Dolní Jirčany cca 85 m2 za částku 420,- Kč/m2 (cena vychází ze znaleckého posudku č. 017414/2023 vypracovaného na obdobné pozemky v loňském roce)

**Návrh usnesení:**

1. **s c h v a l u j e**Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi Obcí Psáry (bud. kupující) a Arcibiskupstvím pražským (bud. prodávající) na část z pozemku p.č. 594/4 k. ú. Dolní Jirčany za cenu 420,- Kč/m² (předpoklad 85 m²$)$.
2. **p o v ě ř u j e**Starostku Vlasu Málkovou podpisem této smlouvy.

|  |  |
| --- | --- |
| Vypracováno pro účely: | Zasedání zastupitelstva obce Psáry |
| Č. zasedání/ datum konání: | č. 4/2024, 18. 9. 2024 |
| Vypracoval: | R. Sedláková |