

**PROTOKOL O KONTROLE č. 4/2017 ze dne 30. 11. 2017**

Kontrolující:	Jan Čihák	předseda výboru
	Pavel Otruba	člen výboru
	Václav Novák	člen výboru
	Vladimír Kadeřábek	člen výboru
Za kontrolovanou osobu:	Nikola Alferyová	asistentka starosty
	Vlasta Málková	místostarostka

1. Kontrola byla zahájena v 15:00 hod. v budově Obecního úřadu Psáry. Obec Psáry předložila ke kontrole dokumentaci dle požadavku Kontrolního výboru (dále jen „KV“)
2. Předmět kontroly:
  - 2.1. Zápisy z jednání ZO, Usnesení ze zasedání RO
  - 2.2. Dodržování Metodiky zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách
3. Různé:
  - 3.1. Kapacita ČOV
  - 3.2. Spalování rostlinných materiálů v Psárech
  - 3.3. Návrh OZV

**K bodu 2.1**

KV provedl kontrolu usnesení RO a ZO za období od srpna do října 2017. Kontrola byla zaměřena na dodržování jednotlivých ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Především se jednalo o dodržování formálních náležitostí zápisů, včetně podpisů starosty a místostarosty a ověřovatelů, dále o počet přítomných členů ZO, schválený pořad jednání ZO, průběh a výsledek hlasování a přijatá usnesení (§ 95 odst. 1).

Kontrolováno bylo také dodržování ustanovení § 93 odst. 1 (zveřejnění informace o konání zasedání ZO), § 95 odst. 1 (podpisy, počet členů ZO, schválený pořad jednání, průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení), § 95 odst. 2 (pořízení zápisu ze zasedání ZO do 10 dnů po skončení zasedání). Kontrolováno bylo obdobně dodržování ustanovení § 101 ve vztahu k usnesením RO.

**Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky.**

**K bodu 2.2.**

KV provedl kontrolu dodržování Metodiky zadávání veřejných zakázek u veřejné zakázky na stavební práce (§9) „Dostavba cyklostezky v obci Psáry“. Předmětem veřejné zakázky je stavební práce, která je výstavba objektů – cyklostezek, které budou propojeny do nové finální cyklotrasy značené obcí Psáry (procházející místními částmi Psáry a Dolní Jirčany). Trasa bude sloužit k dopravě do školy, na obecní úřad a k centrální zastávce Psáry – Štědřík, kde navazuje na systém Pražské integrované dopravy. Celková cena díla je ve výši 6,407.899,14 Kč vč. DPH (resp. 6,047.523, 75 Kč vč. DPH dle Dodatku č. 1 k dokumentu SMLOUVA O DÍLO ze dne 29. 06. 2017).

**Kontrolou dokumentace nebyly zjištěny nedostatky.**

**KV požaduje následující informace:**

- a) Jakým způsobem bude řešena cyklostezka mezi Dolními Jirčany a Jesenicí, tedy od budovy ZŠ Ámos směrem k plánované nové škole a následně přes kruhový objezd. Je zpracována projektová dokumentace, jaká je odhadovaná finanční náročnost?

- b) Jakým způsobem bude řešeno vedení cyklostezky přes areál bývalého JZD?
- c) Jaká je celková cena za výstavbu cyklostezky, v jaké výši byly (budou) poskytnuty dotace a jakou finanční spoluúčastí se podílí (podílela) Obec Psáry?

KV současně doporučuje zveřejnit veškerou související dokumentaci na webových stránkách Obce (<http://psary.cz/stranka/realizujeme-projekt-v-ramci-op-irop>) a zajistit hypertextové odkazy na již realizované části výstavby (<http://psary.cz/vz-zakazky>).

**Stanovisko Obce:**

*Ad a) Cyklostezka od Jesenice do Dolních Jirčan je v tuto chvíli ve výstavbě a její těleso bude po dobu výstavby kruhového objezdu sloužit jako dočasná silnice. Po dostavbě mostku pro motorová vozidla pak bude sloužit jako cyklostezka pro cyklisty a pro pěší a bude řešit propojení Jesenice a Dolních Jirčan (školy). V příštím roce budou zahájeny práce na projektové dokumentaci, aby se po získání stavebního povolení mohla co nejdříve vybudovat cyklostezka od kruhového objezdu k Tondachu a po původní obecní cestě spodem do prostoru bývalého JZD s napojením na nová úsek končící v ulici Úzká. To zajistí propojení Psár a nové školy.*

*Ad b) Toto bude řešeno v rámci plánované výstavby cyklostezky popisované v předchozím bodě. Je třeba si však uvědomit, že například část komunikace před sběrným dvorem je ve vlastnictví Zemědělského družstva Zvole v likvidaci a další část má ve správě Státní pozemkový úřad.*

*Ad c) – Celková cena za dostavbu firmou Silmex je 6 047 524Kč včetně DPH. Z toho dotace IROP je 90%. K tomu je třeba připočítat další práce ze strany obce (nákup a montáž stojanů na kola + další drobné práce nepřímo související s výstavbou jako například donapojení a oprava zámkové dlažby v ulici Průjezdna v celkové hodnotě cca 150 000Kč), které ale lze vesměs započítat jako neuznatelné náklady obce do celkové částky projektu a budou tedy součástí našeho 10% dílu.*

**K bodu 3.1.**

Z podnětu V. Kadeřábka byla místostarostka paní Málková požádána o informace ohledně kapacity ČOV v Psárech a zda se plánuje její rozšíření. Dle sdělení místostarostky bylo do intenzifikace ČOV investováno v roce 2010. Kapacitu ČOV značnou měrou ovlivňují balastní (dešťové) vody, které se dostávají do kanalizace. Obec zajistila několik měření a již přijala opatření ke snižování tohoto balastu. Přesto dochází k tomu, že se dešťové vody i nadále dostávají do ČOV, za což nesou vinu i někteří místní občané, kteří zlikvidovali vodní strouhy na svých pozemcích nebo vyasfaltováním pozemků zvýšili množství balastní vody. V souvislosti s opravou a výměnou mostků v Psárech se připravuje i výměna kanalizační trubky v Psárech, tato oprava bude vyžadovat investici Obce nejméně ve výši 15 milionů Kč.

**KV požaduje následující informaci:**

- Jakým způsobem bude zajištěna kapacita splaškové kanalizace včetně kapacity ČOV v souvislosti s budoucí výstavbou polyfunkčních domů včetně inženýrských sítí firmou STAVING Olomouc, s.r.o. pro dalších 300 ekvivalentních obyvatel (EO)?

**Stanovisko Obce:** *Problematiku ČOV a nátoku do ní řešíme již několik let. Informace jsou podávány pravidelně na ZO. Způsob rozšíření ČOV počítají odborníci, o výsledku budeme informovat. Kapacitu ČOV je nutno rozšířit z důvodu výstavby, která byla naplánována před rokem 2010, to se týká jak psárské návsi i výstavby polyfunkčního domu u Hitu. V tu dobu se počítalo s plánovanými EO, ale ne s balastní vodou, která nám do ČOV přitéká. Obec investuje ročně řádově 800.000 Kč do odstranění balastu, tedy za kamery a opravy poškozeného kanalizačního řadu, ale povrchové vodě tekoucí při dešti do kanálů nelze zabránit.*

**K bodu 3.2.**

Členové KV zaregistrovali stížnosti občanů Psár na pálení listí v areálu za psárským hřbitovem, kdy byli přivoláni i místní hasiči. Obec nestanovila obecně závaznou vyhláškou podmínky pro spalování rostlinných materiálů nebo jejich spalování nezakázala. Tuto problematiku upravuje ustanovení § 16, odstavec (5) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší: „Obec může vyhláškou stanovit podmínky pro spalování suchého rostlinného materiálu v otevřeném ohništi za účelem jeho odstranění nebo jeho spalování zakázat, pokud zajistí jiný způsob pro jeho odstranění podle jiného právního předpisu. Při stanovení podmínek nebo zákazu obec přihlíží zejména ke klimatickým podmínkám, úrovni znečištění ve svém územním obvodu, vegetačnímu období a hustotě zástavby.“

**KV doporučuje:**

- Aktualizovat informace o možnosti pálení listí na webových stránkách Obce týkající se „Evidence pálení prostřednictvím internetu - pro právnické a podnikající fyzické osoby“ (<http://psary.cz/aktuality/evidence-paleni-prostrednictvim-internetu-pro-pravnicke-a-podnikajici-fyzicke-osoby>) s odkazem na <https://paleni.izscr.cz/>, tato aplikace slouží k ohlášení plánovaného pálení místně příslušnému Hasičskému záchrannému sboru kraje. Nahlášením pálení nedochází k jeho schválení, je pouze evidováno Operačním a informačním střediskem hasičského záchranného sboru. Evidence slouží výhradně pro možnost ověření místa pálení s možným nahlášením požáru.

**Stanovisko Obce:** V minulosti již došlo k návrhu na schválení OZV řešící tuto problematiku, ale ZO se z mnoha důvodů rozhodlo regulaci nezavádět. Obec dlouhodobě pálí za hřbitovem nashromážděný bioodpad. Při posledním pálení na přelomu října a listopadu, jsem jel na místo a vyfotil kouř, který jsem viděl již od Zlatník. Na základě této zkušenosti jsem požádal paní Sedlákovou, abychom z ekologických důvodů přestali pálit a likvidovali bioodpad odvozem do kompostárny a to i s vědomím, že to bude varianta dražší.

**K bodu 3.3.**

KV byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky obce Psáry č.2/2017 k regulaci hlučných činností. Text návrhu byl již předběžně odsouhlasen MV ČR.

**KV nemá k návrhu připomínky a doporučuje OZV ke schválení ZO.**

Kontrola byla ukončena dne 30. 11. 2017 v 16:30 hod.

Zapsal: Jan Čihák

Ing. Jan Čihák



Václav Novák



Pavel Otruba



Vladimír Kadeřábek



Kontrolovaná osoba: Milan Vácha  
Starosta Obce Psáry



Převzal dne: 1. 12. 2017

#### 4. Námitky kontrolované osoby

Starosta Obce Psáry byl seznámen s obsahem Kontrolního protokolu dne 1. 12. 2017

V Psárech dne: 6. 12. 2017

Předseda KV: Ing. Jan Čihák



*Rozdělovník:*

1x Obec Psáry

1x Kontrolní výbor

## Zápis z jednání Kontrolního výboru č. 5/2017 ze dne 30. 11. 2017

Přítomni:	Ing. Jan Čihák	předseda výboru
	Vladimír Kadeřábek	člen výboru
	Pavel Otruba	člen výboru
	Václav Novák	člen výboru
Nepřítomni:	Vladislav Zeithaml	člen výboru

- 1) Jednání Kontrolního výboru (KV) bylo zahájeno v 15:00 hod. v budově Obecního úřadu Psáry. Václav Novák se dostavil v 15:30 hod. (viz Prezenční listina). **KV byl usnášeníschopný.**
- 2) KV provedl kontrolu, jejíž předmět a výsledky jsou uvedeny v PROTOKOLU O KONTROLE č. 4/2017 ze dne 30. listopadu 2017 (samostatná příloha).
- 3) Po kontrole a diskuzi bylo přistoupeno k hlasování.

### **USNESENÍ KV č. 4/2017**

Členové KV projednali a schválili výsledek a doporučení uvedená v PROTOKOLU O KONTROLE č. 4/2017 ze dne 30. 11. 2017. Pověřují předsedu KV k předání Protokolu starostovi Obce Psáry (kontrolovaná osoba) k seznámení a podání případných námitek. Po vypořádání námitek pověřují předsedu KV k předložení výsledků kontroly a návrhu doporučení na nejbližším zasedání ZO.

**PRO: 4**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

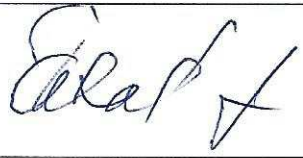
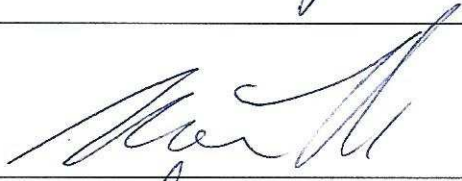


V Psárech dne 30. 11. 2017

Zapsal: Ing. Jan Čihák

**PREZENČNÍ LISTINA**

JEDNÁNÍ KONTROLNÍHO VÝBORU OBCE PSÁRY

30. 11. 2017

<b>Ing. Jan Čihák</b>	
<b>Václav Novák</b>	
<b>Pavel Otruba</b>	
<b>Vladimír Kadeřábek</b>	
<b>Vladislav Zeithaml</b>	