

<b>Dodavatel:</b> Jan Klauz Čistec 21, 25723 Přestavlky u Čerčan IČ: 75324059  Mail: klauz.jan@seznam.cz Tel.: 728 820 721 Číslo autorizace ČKAIT: 0010742  <b>Číslo účtu:</b> 6268603379/0800 Česká spořitelna, a.s. Nejsem plátcem DPH.	<b>Cenová nabídka A) full verze</b> Číslo: <b>20230009JK</b>
	<b>Objednatel:</b> Název: <b>Obec Psáry</b> Adresa: Pražská 137 252 44 Psáry Česká republika IČ: 00241580 DIČ: CZ00241580 Zast.: <b>Vlasta Málková, starostka</b> Zast.: <b>Milan Vácha, místostarosta</b>

**Cenová nabídka na výkon technického dozoru stavebníka (dále jen TDS):**
**Akce: "Nová hasičská zbrojnice pro Psáry a Dolní Jirčany"**

<b>Zahájení:</b>	06.09.2023
<b>Ukončení:</b>	31.08.2024

<b>Předpoklad počtů týdnů na zakázce:</b>	<b>52</b>
<b>Požadovaná frekvence na zakázce:</b>	<b>dle poptávky INV</b>
<b>Výše částky za výkon TDS:</b>	<b>309 400 Kč</b>
<b>Cena / týden:</b>	<b>5 950 Kč</b>
<b>Počet kontrol na dané zakázce / týden:</b>	<b>1 až 2</b>
<b>Frekvence fakturace:</b>	<b>měsíční</b>
<b>Splatnost daňových dokladů / faktur</b>	<b>15 dní</b>

**Součástí výkonu TDS / dané cenové nabídky jsou níže uvedené činnosti:**

- 1 návštěva stavby v rozsahu 4 hodiny / den, 2 návštěvy v rozsahu 2 hod / den.
  - Příprava a administrace předání staveniště s vysoutěženým zhotovitelem.
  - Kontrola cashflow zakázky / soupisů provedených prací zhotovitele.
  - Kontrola stavebního deníku zhotovitele, provedení zápisů TDS.
  - Kontrola kvality a kvantity stavebních prací, že průběh odpovídá uzavřené SoD, PD, revizí PD.
  - Požizování průběžné fotodokumentace v průběhu výstavby a předání INV před dokončením díla.
  - Kontrola a dodržování podmínek stanoveného pravomocným stavebním povolením.
  - Vedení kontrolních dní se zhotovitelem ve stanoveném dni v týdnu + fyzická kontrola stavby.
  - Druhá technická kontrola v daném týdnu (v případě potřeby), technická diskuse se zhotovitelem.
  - Kontrola a pravidelné vyhodnocování harmonogramu stavby v rámci kontrolního dne stavby.
  - Administrace soupisu vad a nedodělků (VaN).
  - Kontrola dokladů dokládajících jakost díla nutných pro předání INV a pro legalizaci díla.
  - Příprava a administrace předávacího protokolu při dokončení zakázky se zhotovitelem.
  - Participace a účast na místním šetření při kolaudaci stavební díla.
- Individuální požadavky objednatele neobsažené ve výše uvedeném výčtu činností nebo uvedené ve výše uvedeném výčtu činností, ale přesahující dohodnuté hodinové intervaly, které jsou součástí nabídkové ceny budou honorovány částkou **1500,- Kč / hod.**

V případě odsouhlasení CN zašle dodavatel návrh příkazní smlouvy / obj. pro uzavření spolupráce (alt bude používa po vzájemném odsouhlasení příkazní smlouva objednatele).

Jan Klauz  
V Čistci dne 25.08.2023