



Arnika - Centrum pro podporu občanů  
Dělnická 541/13  
17000 Praha 7

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

-

NAŠE ZNAČKA

OU/01125/17

VYŘIZUJE /TEL.

Nikola Alferyová

MÍSTO ODESLÁNÍ /DATUM

Psáry, 20.04.2017

Žádost o informace dle zák. 106/99 Sb. & představení projektu

Vážení,

na základě Vaší žádosti doručené dne 5. 4. 2017 k Vaším dotazům sdělujeme:

1. Seznam změn územního plánu Vaší obce, které byly schváleny od jeho platnosti doposud.

*Územní plán sídelního útvaru Psáry byl schválen v r. 1998, ZO ze dne 16. 7. 1998  
změna č. 1 byla schválena v r. 2002, ZO ze dne 25. 3. 2002  
změna č. 2 byla schválena v r. 2002, ZO ze dne 10. 10. 2002  
změna č. 3 byla schválena v r. 2003, ZO ze dne 15. 12. 2003  
změna č. 4 byla vydána v r. 2009, ZO č. 1/1-2009 ze dne 16. 2. 2009  
změna č. 5 byla vydána v r. 2012, ZO č. 45/8-2012 ze dne 21. 11. 2012*

2. Seznam usnesení zastupitelstva a rady, které se těchto změn týkaly.  
*Viz bod 1.*
3. Seznam případných kupních či nájemních či jiných smluv, které se týkaly převodu práv či umožnění nakládání s pozemky dotčenými změnou územního plánu (tj. kupř. nájemní či kupní smlouvy s developery, které se týkaly pozemku, u kterého došlo před nebo po uzavření dané smlouvy ke změně územního plánu).  
---
4. Pokud byly některé změny územního plánu zrušeny soudem, prosíme o čísla jednacích daných rozhodnutí soudu.  
---
5. Pokud jste v územním plánu využili regulativu „podmíněnost staveb“ - možnost výstavy za určitých podmínek, prosíme o sdělení, jak konkrétně byl tento regulativ

v územním plnu využít. Zajímá nás především, jestli je kupř. ve Vašem územním plánu podmíněna další rezidenční výstavba připojením oblasti na kanalizaci, vybudování komunikace, vyřešením dopravního napojení oblasti, vybudováním přivaděče vody, vybudováním ČOV a podobně.

---

6. Pokud Vaše obec uzavřela s investory tzv. plánovací smlouvy podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, prosíme o seznam těchto uzavřených smluv a o informaci s kým byly uzavřeny a data jejich uzavření. Pokud máte smlouvy v elektronické podobě, a proto je to pro Vás časově možné, prosíme o jejich poskytnutí.

---

7. Pokud Vaše obec uzavřela s investory jakoukoli smlouvu o spolupráci týkající se realizace záměru investora (např. se smlouva týká výstavby občanské vybavenosti), prosíme o poskytnutí jejich seznamu včetně data uzavření smlouvy a informace, s kým byla uzavřena. Pokud máte smlouvy v elektronické podobě, a proto je to pro Vás časově možné, prosíme o jejich poskytnutí.

*Viz příloha*

8. Pokud ve Vaší obci proběhlo referendum týkající se územního rozvoje obce, prosíme o sdělení této informace a sdělení, kdy referendum proběhlo, jaká byla otázka, o níž se hlasovalo a jaký byl výsledek. Pokud byla na základě výsledku referenda přijata navazující usnesení zastupitelstva, prosíme o jejich poskytnutí.

*Referendum o dálnici D3 ve dnech 11. a 12. června 2004.*

*Otázka: "Souhlasíte s výstavbou dálnice D3 na území obce Psáry?"*

*Výsledek – neschváleno.*

Nikola Alferyová  
asistentka starosty

Ad 7.

č. smlouvy /rok	firma	
77/1998	UNI Stavební s.r.o.,Slezská 13,Praha 2	smlouva o spolupráci
102/2001	MCM - MUŠKA, Praha 3, Sladkovského 1/525	Smlouva o spolupráci vč. 1. dodatku
21/2003	Obec Psáry MOONRAY, s.r.o., Jankovcova 31, Praha 7,	smlouva o spolupráci při stavbě inž. sítí
14/2004	Muška s.r.o., Sladkovského náměstí 525/1, Praha3	dodatek č. 2, sml.o spolupráci při dalším rozvoji obce Psáry
28/2004	Moonray s.r.o. Petr Purmann	dodatek č.1- ke sml.o spolupráci při výstavbě inž. sítí a poskytnutí příspěvku na rozvoj infrast.
56/2004	AULISTAV s.r.o. U Michelského mlýna 4/380 Praha 4 - Michle	sml. O spolupráci a finančním příspěvku obci
50/2005	AULISTAV s.r.o. U Michelského mlýna 4/380 Praha 4 - Michle	dodatek č. 1 ke sml. o spolupráci
54/2006	Optreal s.r.o., Na Pankráci 1062/58, P-4, 140 00 a Frost Logistics s.r.o., Ke Kurtům 383, P-4, 142 00	Smlouva o spolupráci- příspěvek na infrastrukturu
55/2006	AULISTAV s.r.o. U Michelského mlýna 4/380 Praha 4 - Michle	Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci ze dne 15.6.2004
120/2007	AULISTAV s.r.o. U Michelského mlýna 4/380 Praha 4 - Michle	Smlouva o spolupráci - 2. a 3. etapa výstavby - Skalka
93/2008	SVJ 148, Sídl.Štědřík 148, Psáry a RZ Development s.r.o., Podchýšská 13, P-4	Smlouva o spolupráci- výstavba bytů č.p. 148, pozemky parc.č 621/7 a st.359 DJ
33/2009	M3D Production s.r.o., Bavorská 856/14, 155 41 P-5	Smlouva o spolupráci- parc.č. 465/52 k.ú. Dolní Jirčany
39/2009	Frost Logistics s.r.o., Ke Kurtům 383/3, 142 00 P-4	Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 15. 5. 2007
56/2009	SVJ 148, Psáry + RZ Development, Podchýšská 13, P-4	Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci
87/2009	STAVING Olomouc Pavlovická 43, Olomouc	Smlouva o spolupráci- p.č. 161/80, /81, /82 a /83 k. ú. Psáry
3/2016	Bramal project s.r.o., Vodnická 437/48, Újezd	Smlouva o spolupráci - polyf.dům Sv. Václava, p.č. 75/5 k.ú. Dolní Jirčany

