

Zápis z III. zasedání Zastupitelstva obce Psáry, konaného 25. 6. 2014 v 18.35 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu, Pražská 137, 252 44 Psáry

Přítomni dle prezenční listiny:

Milan Vácha, Vlasta Málková, Ing. Petr Jaško, Ing. Antonín Rak, Naděžda Komárková, Olga Kramosilová, Mgr. Jakub Adámek, Ing. Štěpánka Nezmarová, MBA

Nepřítomni: JUDr. Josef Podlaha, Pavel Kuka, Lucie Kubalošová, Pavel Otruba, Bc. Michal Petz, Petr Nosek, Ing. Mgr. Luděk Nezmar, MBA

1. Úvod

Schůzi zahájila místostarostka Obce Psáry Vlasta Málková. Přivítala všechny přítomné a uvedla, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno řádně a ve stanoveném termínu, v souladu s ustanovením § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále „zákon o obcích“). Místostarostka obce konstatovala, že podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a zasedání je usnášeníschopné.

Místostarostka navrhla jako ověřovatele zápisu radního Ing. P. Jaška a starostu M. Váchu.

Místostarostka obce seznámila přítomné s návrhem programu II. zasedání zastupitelstva v roce 2014, tak jak byl vyvěšen:

1. Úvod
2. Zpráva o činnosti obce vč. prezentace závěru studie „Náves v Dolních Jirčanech“
3. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru
4. Určení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2014-2018
5. Darovací smlouvy mezi Obcí Psáry a Irenou Hájkovou, Ivanou Svobodovou a Otakarem Kukalem na 1) bezúplatný převod vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a komunikace v ul. Lipová a 2) bezúplatný převod pozemků p.č. 465/25 o výměře 16 m², p.č. 465/106 o výměře 248 m², p.č. 465/96 o výměře 1488 m², vše k.ú. Dolní Jirčany
6. Závěrečný účet obce, účetní závěrka, audit KÚ, inventarizační zpráva 2013
7. 6. rozpočtové opatření na rok 2014
8. Výběr nejvýhodnější nabídky VZ „Zateplení budovy OÚ Psáry“ - pověření RO schválením smlouvy se SFŽP
9. Smlouva o spolupráci mezi Obcí Psáry, Základní školou a Mateřskou školou Psáry a Rodinným centrem Domeček
10. Akce „Projekt revitalizace sídelní zeleně v obci Psáry“ – přijetí dotace, financování akce, pověření RO k výběrovému řízení
11. Akce „Dešťová kanalizace Ve Svahu, Pod Stráží a Ve Stráží“- pověření RO výběrem dodavatele a schválením smlouvy
12. Obecně závazná vyhláška č. 1/2014 o zrušení některých obecně závazných vyhlášek obce Psáry
13. Závěr

Bylo hlasováno o programu, jak byl vyvěšen.

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh programu byl přijat.

2. Zpráva o činnosti obce

Starosta přednesl zprávu o činnosti obce. Přivítal na zasedání pí Vašourkovou z MOBA.

Ve zprávě mj. informoval o dokončených akcích (mj. Oprava sesunuté zdi v ul. Hlavní, rekonstrukce komunikací v ul. Na Výsluní a Nad Nádržkou, rekonstrukce dětského hřiště v Psárech), z plánovaných akcí uvedl např. Zahájení stavby přírodní výukový areál v MŠ, projekt sídelní zeleně v obci. Informoval o dalším postupu v přípravách nové školy.

Dále předal slovo pí Vašourkové, která prezentovala závěry z jednání se zástupci obce a hl. s občany obce na několika setkáních ohledně vizualizace jirčanské návsi. Finální verze bude k dispozici v 9/2014.

Místostarostka Málková znovu informovala o nových cenách vodného a stočného. Ceny jsou od 1.7.2014 navýšeny , dle koncesního řízení na provozovatele VHI, které bylo podmínkou pro poskytnutí dotace na IS a ČOV II. etapu. Blíže se k cenám vodného a stočného vyjádřila Ing. Zachová z VHS Benešov s.r.o., která také informovala o novém infocentru v Jílovém.

Starosta přivítal také Ing. Leštinu. Obec po soudních sporech s Leštinovými uzavřela kupní smlouvu na pozemek p.č. 659/252 k.ú. Psáry. Ve smlouvě je zapracována povinnost manž.Leštinových přeložit z převáděného pozemku kabely veřejného osvětlení do 31.12.2014. Leštinovi se nyní na obec obrátili, zda je možné uzavřít ke smlouvě dodatek, který by upravoval povinnost předložení kabelů veřej. osvětlení až v případě poruchy. Zastupitelé nevznesli námítky. Právní zástupce obce, který byl na zasedání přítomen, připraví návrh dodatku, který bude obsahovat lhůty pro přeložení kabelů v příp. poruchy, sankce a také situaci příp. prodeje pozemku z vlastnictví manž. Leštinových.

Místostarostka přečetla návrh usnesení:

USNESENÍ č. 19/03-2014

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. b e r e n a v ě d o m í

Přednesenou zprávu starosty o činnosti obce.

II. b e r e n a v ě d o m í

Navýšení cen vodného a stočného od 1. 7. 2014 vycházející z nové koncesní smlouvy s VHS Benešov s.r.o., čímž byla splněna podmínka SFŽP pro poskytnutí dotace. Nová cena vodného činí 37,14 Kč/m³ a stočného činí 28,13 Kč/m³.

Bylo hlasováno:

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

3. Zpráva o činnosti finančního a kontrolního výboru

Předseda FV Ing. Rak přednesl zprávu o činnosti FV k 19. 6. 2014, která je uveřejněna na webových stránkách obce. Ke zprávě finančního výboru se vyjádřila místostarostka Málková.

Ke zprávě kontrolního výboru se vyjádřila místostarostka Málková {k bodům b), d) a e)} i starosta Vácha {k bodu f) }.

Místostarostka přečetla návrh usnesení:

USNESENÍ č. 20/03-2014

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti finančního výboru obce.

II. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti kontrolního výboru obce.

Bylo hlasováno:

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

4. Určení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2014-2018

USNESENÍ č. 21/03-2014

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. b e r e n a v ě d o m í, ž e

Počet členů zastupitelstva zůstává pro volební období 2014-2018 stejný tj. 15 členů.

Bylo hlasováno:

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

5. Darovací smlouvy mezi Obcí Psáry a Irenou Hájkovou, Ivanou Svobodovou a Otakarem Kukalem na 1) bezúplatný převod vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a komunikace v ul. Lipová a 2) bezúplatný převod pozemků p.č. 465/25 o výměře 16 m², p.č. 465/106 o výměře 248 m², p.č. 465/96 o výměře 1488 m², vše k.ú. Dolní Jirčany

R. Sedláková vysvětlila, co je předmětem těchto smluv.

Místostarostka přečetla návrh usnesení:

USNESENÍ č. 22/03-2014

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Psáry (obdarovaná) a pí Hájkovou, pí Svobodovou a p. Kukalem (dárce) na bezúplatný převod vodovodu, splaškové kanalizace a komunikace v ul. Lipová.

II. s c h v a l u j e

Uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Psáry (obdarovaná) a pí Hájkovou, pí Svobodovou a p. Kukalem (dárce) na bezúplatný převod pozemků p.č. 465/25 o výměře 16 m², p.č. 465/106 o výměře 248 m² a p.č. 465/96 o výměře 1488 m² vše k.ú. Dolní Jirčany.

III. p o v ě ř u j e

Starostu Milana Váchu podpisem těchto smluv.

Bylo hlasováno:

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

6. Závěrečný účet obce, účetní závěrka, audit KÚ, inventarizační zpráva 2013

Starosta sdělil, že veškeré podklady jsou připraveny k nahlédnutí.

Místostarostka přečetla návrh usnesení:

USNESENÍ č. 23/03-2014

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Celoroční hospodaření, účetní závěrku a závěrečný účet obce Psáry za rok 2013 včetně zprávy Krajského úřadu Středočeského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 bez výhrad.

Bylo hlasováno:

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

7. 6. rozpočtové opatření na rok 2014

Starosta vysvětlil jednotlivé položky opatření.

Místostarostka přečetla návrh usnesení:

USNESENÍ č. 24/03-2014

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

6. rozpočtové opatření 2014 – navýšení o 2.918.520,57 Kč.

Bylo hlasováno:

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

8. Výběr nejvýhodnější nabídky VZ „Zateplení budovy OÚ Psáry“ - pověření RO schválením smlouvy se SFŽP

Starosta informoval, že zasedání hodnotící komise se konalo téhož dne v 11 hod. Bylo předloženo celkem 9 nabídek.

Místostarostka přečetla návrh usnesení:

Radu obce Psáry schválením a uzavřením Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR mezi Obcí Psáry a Státním fondem životního prostředí ČR na akci „Projekt revitalizace sídelní zeleně v obci Psáry“, akceptační číslo 14188286 “ vč. pověření starosty Milana Váchy jejím podpisem.

IV. p o v ě ř u j e

Radu obce zajištěním výběrového řízení na veřejnou zakázku „Projekt revitalizace sídelní zeleně v obci Psáry“ vč. uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

Bylo hlasováno:

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

11. Akce „Dešťová kanalizace Ve Svahu, Pod Stráží a Ve Stráží“- pověření RO výběrem dodavatele a schválením smlouvy

Starosta informoval, že obec má již na stavbu vydané ÚR a nyní žádá o SP. Žádá zastupitele o pověření RO schválení výsledku VR a smlouvy se zhotovitelem.

USNESENÍ č. 28/03-2014

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. p o v ě ř u j e

Radu obce zajištěním výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dešťová kanalizace Ve Svahu, Pod Stráží a Ve Stráží vč. povrchů komunikací“ vč. uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

Bylo hlasováno:

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

12. Akce „Dešťová kanalizace Ve Svahu, Pod Stráží a Ve Stráží“- pověření RO výběrem dodavatele a schválením smlouvy

Místostarostka přečetla návrh usnesení:

USNESENÍ č. 29/03-2014

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

I. s c h v a l u j e

Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2014 o zrušení některých obecně závazných vyhlášek obce Psáry .

Bylo hlasováno:

PRO: 8

PROTI:

ZDRŽELI SE:

Návrh usnesení byl přijat.

13. Závěr

Místostarostka ukončila jednání v 20.01 hod.

.....
Vlasta Málková - místostarostka

.....
Milan Vácha – starosta a ověřovatel zápisu

.....
Ing. Petr Jaško - radní a ověřovatel zápisu

Zapsáno N. Alferyovou 30. 6. 2014, zápis má 5 listů.

