

# Dodatek č. 1 směrnice č. U-4 Hospodaření s majetkem obce

**Obec PSÁRY**  
Pražská 137, Psáry  
IČO: 00241580

Dodatek zpracovala: Alferyová J.

Starosta obce: Vácha Milan

Dodatek schválila rada obce dne: 31.3.2014

Dodatek nabývá účinnosti: 1.1.2014

## Doplnění majetkové směrnice dle bodu 7 ČÚS č. 710 - Dlouhodobý majetek:

- úroky z úvěrů a půjček přijatých na pořízení DM do doby zařazení majetku do užívání nezahrnuje účetní jednotka do ceny pořizovaného majetku
- zpracování žádosti o dotaci a služby spojené s administrací investiční dotace zahrnuje účetní jednotka do ceny pořizovaného majetku
- výpočet nepřímých nákladů (správní režie), které účetní jednotka zahrnuje do ocenění majetku při pořízení ve vlastní režii tj. do ocenění vlastními náklady, bude řešen individuálně. Pokud nebude stanoveno jinak, zahrnou se nepřímé náklady ve výši 1% nákladů přímých.
- prodej dlouhodobého nemovitého majetku schvaluje vždy zastupitelstvo obce na svém zasedání. K tomuto okamžiku je majetek přeceněn na reálnou hodnotu, pokud je majetek jednoznačně definován (např. oddělené části pozemků).  
Za reálnou hodnotu je považována cena prodejní, pokud není stanoveno jinak (např. cena dle znaleckého posudku).  
Prodej ostatního majetku schvaluje také zastupitelstvo obce. Drobný hmotný a nehmotný majetek není přeceňován reálnou hodnotou. Rovněž dlouhodobý hmotný majetek (kromě nemovitosti), jehož zůstatková cena je do 40 000,- Kč včetně, není přeceňován na reálnou hodnotu.

Účinnost dodatku je od 1.1.2014

Psáry, dne 31. 3. 2014



Milan Vácha  
starosta obce