**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**

# uzavřená dle § 2430 - § 2444 dílu 5, oddíl 1 Občanského. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění

**Článek 1**

**Strany smlouvy**

***Příkazce***

Obec Psáry IČ: 00241580

Pražská 137 DIC:

252 44 Psáry

Zastoupená ve věcech smluvních: Bc. Milan Vácha, starosta

tel.: 241 940 454

Zastoupená ve věcech technických: Renáta Sedláková

tel.: 602754834

**(dále jen „příkazce“)**

**na jedné straně**

**a**

***Příkazník***

Se sídlem

IČ

DIČ

Číslo účtu

Bankovní spojení

Zastoupený

**(dále jen „příkazník“)**

**na straně druhé**

Článek 2

**Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních podle § 2430 obč. zák. dohodly na této smlouvě:**

Článek 3

Předmět smlouvy

1. **Předmětem této smlouvy je obstarání záležitostí příkazce příkazníkem, kdy se příkazník zavazuje zajistit pro příkazce inženýrskou činnost spočívající ve výkonu technického dozoru investora (dále jen TDI) a to při realizaci níže uvedené stavby:**

**Název stavby**

***rekonstrukce mostu ul. Za Můstkem, Psáry (objekt SO 01)***

**To vše v rozsahu a za podmínek, jak dále v této smlouvě stranami dohodnuto.**

1. **Dále je předmětem této smlouvy dohoda smluvních stran o plné moci, o ceně, právech a povinnostech smluvních stran.**
2. **Příkazce uděluje touto smlouvou podle § 441 a násl. nového obč. zákoníku příkazníkovi plnou moc, dle níž je příkazník oprávněn:**
   1. **obstarat pro příkazce jeho jménem a na jeho účet práce a výkony inženýrské**

**činnosti, spočívající a mající souvislost s výkonem technického dozoru**

**investora (TDI) na stavbě, v rozsahu dohodnutém v čl. 5 této smlouvy**

**b) ke všem právním úkonům, které příkazník bude činit jménem příkazce**

**v rámci dohodnutého rozsahu TDI**

**c) veškeré právní úkony, které učiní příkazník na základě této smlouvy, musí být**

**označeny tak, že je příkazník činí jménem příkazce (tj. v jeho zastoupení),**

1. **jednat jménem příkazce s příslušnými orgány státní správy, ostatními**

**orgány a ostatními subjekty ve všech záležitostech, spojených s výkonem TDI**

Článek 4

Dohodnutý rozsah inženýrské činnosti

1. **Příkazník se zavazuje zajistit pro příkazce inženýrskou činnost, spojenou s výkonem TDI při realizaci a dokončení stavby označené výše, jeho jménem a na jeho účet, a to od zahájení stavby, až do dokončení stavby.**
2. **Příkazník se při výkonu TDI zavazuje:**

**a) kontrolovat dodržování podmínek stavebního povolení, popř. opatření orgánu**

**stavebního dohledu**

* 1. **dbát dodržování postupu stavby s projektovou dokumentací zpracovanou pro**

**provedení stavby, v souladu s platnými právními předpisy, platnými technickým**

**normami, předepsanými technologickými postupy a s uzavřenou smlouvou o**

**dílo**

1. **v případě potřeby požadovat systematické doplňování a dopracování projektové dokumentace pro provedení stavby**
2. **provádět kontrolu věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných**

**podkladů a faktur, předkládaných zhotovitelem, jejich soulad s uzavřenou**

**smlouvou o dílo a tyto předávat příkazci k likvidaci**

1. **provádět kontrolu těch částí stavebních dodávek, které budou dalším postupem zakryty a nebo se stanou nepřístupnými, a to formou zápisu do stavebního deníku**
2. **provádět kontrolu správnosti předepsaných nebo dohodnutých zkoušek materiálů konstrukcí a prací a vyžadování dokladů o kvalitě (doklad o schválení výrobku, certifikát, atest, prohlášení o shodě, atd.)**
3. **kontrolovat postup prací zhotovitele dle dohodnutého časového harmonogramu a uzavřených smluv**
4. **účastnit se kontrolních dnů na stavbě v četnosti zpravidla 1x týdně**
5. **navrhovat ve prospěch příkazce hospodárná opatření či omezení hrozících škod**
6. **provádět průběžné zápisy ve stavebním deníku o okolnostech, majících význam pro způsob provádění stavby a kontrolovat vedení stavebního deníku v souladu se stavebním zákonem a prováděcí vyhlášky**
7. **závazek příkazníka z této smlouvy je splněn dnem podpisu protokolu o předání a převzetí stavby mezi zhotovitelem a příkazcem jakožto objednatelem a zároveň investorem**

Článek 5

**Povinnosti příkazníka v souvislosti se zařizováním záležitostí**

1. **Příkazník se zavazuje zahájit výkon technického dozoru na stavbě, počínaje dnem 1.3.2019 (dle klimatických podmínek) tj. zahájení stavby a tuto činnost vykonávat až do dokončení stavby (předpoklad 10 týdnů na základě protokolu o předání a převzetí díla, k němuž je povinen vedle příkazce připojit i svůj podpis.**
2. **Veškeré podklady a věci převzaté od příkazce (např. posudky a projektová**

**dokumentace) jakož i předaná rozhodnutí, jsou vlastnictvím příkazce a příkazník je**

**povinen je při skončení této smlouvy vrátit příkazci.**

1. **Příkazník je při zařizování záležitostí povinen:**
   1. **postupovat s náležitou odbornou péčí**
   2. **vykonávat činnost dle příslušných ustanovení této smlouvy v souladu s pokyny příkazce, ať již výslovnými, nebo těmi, které zná či musí znát, a to v souladu s účelem, kterého má být zařízením záležitostí dosaženo a který je příkazníkovi znám**
   3. **oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí a jež mohou mít vliv na změnu jeho pokynů, nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení příkazce, postupuje příkazník podle původních pokynů příkazce, a to tak, aby bylo možno zařídit záležitosti a dosáhnout účelu této smlouvy**
2. **Zjistí-li příkazník, že pokyny příkazce jsou nevhodné, či neúčelné při zařizování**

**záležitostí, je na to povinen příkazce upozornit. Bude-li v tomto případě příkazce na**

**zařízení záležitostí dle svých pokynů trvat, má příkazník právo:**

1. **ve vyřizování záležitostí pokračovat dle původních pokynů příkazce, přičemž**

**na druh nevhodnosti pokynů příkazce se v odpovídajícím poměru zprošťuje**

**odpovědnosti za úspěch zařízení záležitostí a za vady jim poskytované službě**

**příkazci**

1. **v případě pokračování v zařizování záležitostí požadovat na příkazci, aby**

**své setrvání na původních pokynech potvrdil příkazníkovi písemně**

1. **odstoupit od smlouvy, přičemž tímto není dotčeno právo příkazníka na výplatu**

**poměrné části sjednané odměny, s ohledem na rozsah vykonané práce**

1. **Příkazník je povinen upozornit příkazce na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny**

**odporují obecně závazným právním předpisům, a to bezodkladně poté, co danou**

**skutečnost zjistí. Bude-li v tomto případě příkazce trvat na svých pokynech, je**

**příkazník oprávněn od smlouvy odstoupit.**

1. **Příkazník je povinen pravidelně informovat příkazce o postupu vyřizování záležitostí.**

**7. Příkazník je povinen předat po vyřízení záležitostí bez zbytečného odkladu věci nebo**

**plnění, které za něho převzal při vyřizování záležitostí**

Článek 6

Povinnosti příkazce

1. **Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi věci a informace, jež jsou nutné k zařízení záležitostí.**
2. **Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost potřebnou pro**

**řádné vyřízení záležitostí, která je předmětem této smlouvy.**

Článek 7

**Odměna příkazníka**

1. **Příkazník má nárok na odměnu za svou činnost pro příkazce.**
2. **Za vyřízení záležitostí pro příkazce, která je předmětem této smlouvy, obdrží příkazník odměnu stanovenou v dohodnuté výši částkou *,- Kč bez DPH* + 21% DPH tj. *přičemž sjednaná doba provádění se předpokládá 10 týdnů.***
3. **Odměna příkazníka je splatná na základě měsíčních dílčích faktur, vystavených příkazníkem, které odsouhlasí příkazce a bude hrazena převodem na účet příkazníka.**
4. **Po dokončení prací, stanovených v čl. 3, je oprávněn příkazník vystavit příkazci konečnou fakturu do výše sjednané smluvní částky.**

Článek 8

Náhrada nákladů

**Příkazník má také vedle odměny za svou činnost pro příkazce, která je předmětem**

**této smlouvy, nárok na náhradu následujících nákladů:**

1. **správní a jiné poplatky (za úřední překlady, znalecké posudky, odborná stanoviska, zprávy a vyjádření)**

**Náhrada nákladů je splatná spolu s odměnou příkazníka.**

Článek 9

**Předměty, převzaté příkazníkem pro příkazce**

1. **Příkazník je povinen předat bez zbytečného odkladu příkazci věci, které za něj**

**převzal při vyřizování záležitostí.**

1. **Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k zařízení**

**záležitostí a na věcech převzatých při jejím zařizování od třetích osob, ledaže tuto**

**škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.**

Článek 10

**Platnost účinnosti trvání smlouvy**

1. **Tato smlouva je platná a účinná ode dne jejího podpisu.**
2. **Plnění dle této smlouvy započne dnem předání staveniště zhotoviteli.**
3. **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a zaniká splněním dohodnutého rozsahu**

**závazku příkazníkem.**

Článek 11

Ukončení smlouvy

**Tato smlouva končí:**

1. **Uplynutím lhůty dle čl. 10 odst. 2.**
2. **Výpovědí příkazce nebo příkazníka dle ustanovení čl. 12 této smlouvy.**
3. **Odstoupení od smlouvy dle ustanovení čl. 13 této smlouvy.**
4. **Zánikem příkazce nebo příkazníka bez právního zástupce.**
5. **Ztrátou oprávnění příkazníka k výkonu dohodnuté činnosti.**

Článek 12

Ukončení smlouvy

1. **Příkazce je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí adresovanou**

**příkazníkovi, a to v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po učinění výpovědi. Výpověď se považuje za řádně učiněnou podáním na poštu či jinému veřejnému přepravci k doručení adresátovi – příkazníkovi na poslední jeho známou adresu (v pochybnostech se má za to, že jde o adresu v stanovení čl. 1 této smlouvy). Byla-li udělena příkazníkovi plná moc k jednání jménem příkazce se třetími osobami, požaduje se plná moc za odvolanou dnem ukončení této smlouvy, není-li ve výpovědi nastaveno, že plná moc je odvolána k datu dřívějšímu nebo s okamžitou účinností. Ustanovení obecně závazných právních předpisů o účinnosti odvolání v plné moci vůči třetím osobám tímto zůstávají nedotčena.**

1. **Od účinnosti výpovědi dle ustanovení čl. 12, odstavce 1 této smlouvy je příkazník**

**povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen**

**příkazce upozornit na opatření, potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody**

**bezprostředně hrozící příkazci nedokončením činnosti, související se zařizování**

**záležitostí.**

1. **Příkazník je oprávněn tuto smlouvu kdykoli vypovědět písemnou výpovědí,**

**adresovanou příkazci, a to v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet**

**prvního dne měsíce následujícího po učinění výpovědi. Výpověď se považuje za**

**řádně učiněnou podáním na poštu či jinému veřejnému přepravci k doručení**

**adresátovi –příkazci na poslední jeho známou adresu (v pochybnostech se má**

**za to, že jde o adresu uvedenou v článku 1 této smlouvy).**

1. **V případě výpovědi učiněné příkazcem zaniká ke dni účinnosti závazek**

**příkazníka uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže by tímto porušením**

**činnosti vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen upozornit, jaká opatření je**

**třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani**

**pomocí jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je příkazník k tomu**

**povinen.**

Článek 13

Odstoupení od smlouvy

1. **Kterákoliv ze stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným prohlášením adresovaným druhé straně s tím, že odstoupení je účinné doručením předmětného prohlášení druhé smluvní straně. Důvodem odstoupení od smlouvy je velmi vážné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, nebo její opakované porušování s tím, že druhá smluvní strana již byla na porušení smlouvy upozorněna a vyzvána k jejímu řádnému plnění a odstranění vadného stavu.**
2. **Za velmi vážné porušení této smlouvy, jako důvod odstoupení od smlouvy ze strany**

**příkazníka, se považuje zejména odmítnutí plné moci, neposkytnutí věcí, podkladů,**

**informací či součinnost, která je zapotřebí pro splnění závazku příkazníka.**

1. **Ustanovení čl. 12 a povinnosti upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se**

**se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící příkazci, jakož i na kroky nutné**

**k odvrácení bezprostředního nebezpečí hrozícího právům a oprávněným zájmům**

**příkazce se užijí analogicky.**

Článek 14

1. **Příkazník se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje,**

**které se dozvěděl v souvislosti s vyřizováním záležitostí pro příkazce, ledaže se**

**tyto informace, okolnosti a údaje stanou obecně známými jinak než prostřednictvím**

**příkazce.**

1. **Závazek dle předchozího ustanovení zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy**

**Dle ustanovení čl. 11 a násl.**

Článek 15

Rozhodné právo

**Tato smlouva podléhá materiálnímu právu České republiky s vyloučením kolizních norem**

Článek 16

Řešení sporu

1. **Toto ustanovení se zásadně vztahuje na řešení veškerých sporů, vyplývajících ze**

**vzniku, výkladu, realizace a ukončení této smlouvy, jakož i veškeré vztahy**

**bezprostředně související (dále jen „spory“).**

1. **Strany se zavazují, že veškeré spory se budou snažit řešit smírnou cestou. Nebude-li**

**vyřešení smírnou cestou možné, může podat kterákoliv strana této smlouvy návrh**

**(žalobu) na řešení sporu (rozhodnutí) v souladu s obecně závaznými právními**

**předpisy u věcně a místně příslušného soudu.**

Článek 17

**Písemná forma, změny, jiná ustanovení**

1. **Tato smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž veškeré její změny tohoto**

**ustanovení je možno učinit jen v písemné formě na základě úplného a vzájemného**

**konsenzu obou stran této smlouvy.**

1. **Veškerá předchozí ať již písemná či ústní jednání mezi stranami této smlouvy, týkající**

**se předmětu této smlouvy, pozbývají touto smlouvou účinnosti.**

Článek 18

Salvatorní ustanovení

**Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají**

**ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Na místo neúčinného či neplatného**

**ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů, upravujících**

**otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah**

**přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá ustanovení**

**neplatného resp. neúčinného.**

Článek 19

**Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních**

**stran obdrží po jednom (1) vyhotovení**

…………………………………. ……………….….................

**Starosta obce Bc. Milan Vácha**

**(příkazník) (příkazce)**

**Ve dne V Psárech dne**