Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž zadavatelem je Obec Psáry, IČO: 00241580, sídlem Pražská 137, Psáry 25244, zastoupená Milanem Váchou, starostou obce

pro firmu:

na zakázku: ***Projektová dokumentace na rekonstrukci stávající školy č. p. 12 v   
 Dolních Jirčanech***

**Identifikační údaje zadavatele:**

Obec Psáry

Pražská 137

252 44 Psáry

IČ 00241580

tel. 241 940 454

[www.psary.cz](http://www.psary.cz/)

**Typ zakázky:**

*Malého rozsahu (§ 27 písm. b) zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „****ZZVZ****“) Veřejnou zakázkou malého rozsahu je veřejná zakázka, jejíž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší v případě veřejné zakázky na stavební práce částce 6.000.000,- Kč.*

**Předmět zakázky:** *Veřejné zakázky na stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ)*

**Způsob zadání:** *Metodika obce Psáry pro zadávání zakázek malého rozsahu čl. III pro zakázky od 200.000,- Kč bez DPH do 1.000.000,- Kč bez DPH v případě veřejných zakázek na dodávky a služby, resp. od 400.000 Kč bez DPH do 3.000.000,- Kč bez DPH v případě veřejných zakázek na stavební práce:*

**Předpokládaná cena zakázky v Kč bez DPH:** *500.000,- Kč*

**Ukončení příjmu nabídek** : *9. 7. 2018 do 15 hod.*

**Datum otevření obálek**: *9. 7. 2018*

**Předpokládané datum zahájení plnění:** *11. 7. 2018*

**Předpokládané dokončení plnění:** *30. 9. 2018 a 31. 12. 2018*

**Odpovědná osoba za průběh VZ:** *Mgr. Martina Bětáková, místostarostka*

**Kontrolní osoba či orgán:** *Bc.**Milan Vácha, starosta*

**Popis zakázky:**

*Projektová dokumentace na rekonstrukci stávající školy č. p. 12 v Dolních Jirčanech.*

**Podrobný popis zakázky:**

Objekt školy je patrný z přiložené PD, která byla v minulosti zpracována pro záměr rekonstrukce a přístavby základní školy. Výkresy slouží pouze pro orientaci a informování o rozsahu stavby. Na přístavbu a nový objekt "na školním náměstí" neberte zřetel.

Poptávaná rekonstrukce objektu by měla být pouze v rámci stávající obvodové dispozice (bez rozšíření). V přízemí budovy by měly být vytvořeny dvě třídy MŠ s příslušenstvím. V 2 NP se předpokládá jedno oddělení třídy MŠ, zázemí administrativy a vedení vč. speciálních učeben. Na vnitřním uspořádání místností bude investor aktivně spolupracovat.

Projekt předpokládá zateplení objektu (citlivé), výměnu výplní a úpravu přístupu (každe patro bude mít možnost vlastního – oddělitelného vstupu).

Budovu školy je možné po telefonické dohodě navštívit.

Poznámka:  
Jedná se o rekonstrukci staré budovy základní školy. Z tohoto důvodu je možné, že se během realizace objeví nároky na rozsah PD (např. pokud se zjistí, že střechu nelze opravit a je nutné udělat střechu novou. Tyto náklady budou řešeny během stavby.

Cena projektových prací prosím uvést:  
1.            digitalizace podkladů k objektu (vektorová podoba, nikoli .pdf)  
2.            studie nového využití, včetně variantního řešení fasád  
3.            dokumentace v rozsahu stavebního povolení (pokud bude potřeba) a agregovaný výkaz výměr způsobilý jako podklad pro investiční záměr (dotační titul)  
4.            prováděcí dokumentace, včetně výkazu výměr

Inženýring se neoceňuje, neboť dnes není znám jeho rozsah.

Termín realizace:  
Termín dle bodů 1., 2. a 3. bude do konce 09/2018  
Bod č. 4. do 31. 12. 2018

Prosíme o přiložení referenčních akcí obdobného charakteru. Zejména veřejné budovy, zateplení atd.

**Způsob hodnocení a hodnotící kritéria:**

*Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.*

Rada obce provede výběr nejvhodnější nabídky na základě ve výzvě stanovených hodnotících kritérií, rozhodne o nejvhodnější nabídce a sdělí tuto informaci všem účastníkům řízení spolu se stručným zdůvodněním výběru.

**Jiné požadavky a práva zadavatele:**

Zadavatel je oprávněn kdykoli upravit nebo doplnit zadávací podmínky.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnut všechny nabídky.

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení do doby uzavření smlouvy nebo objednávky zrušit bez uvedení důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo poptávkové řízení zrušit, v případě, kdy budou řádně podány méně než 3 (tři) nabídky.

Uchazeč, který podá nabídku v tomto výběrovém řízení, souhlasí s jejím uveřejněním na adrese [http://psary.cz](http://psary.cz/).

Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

**Způsob předložení nabídky**:

* *emailem na adresu:* [asistentka@psary.cz](mailto:asistentka@psary.cz)
* *poštou na adresu Obec Psáry, Pražská 137, 252 44 Psáry*
* *osobně na podatelnu obecního úřadu ve dnech pondělí 8 -12 a 13 -17 hod., středa 8 - 12 a 13 -18 hod., v úterý a čtvrtek 8 -12 hod a 13- 16 hod. a v pátek 8 -12 hod.*
* *datovou schránkou ID:*  rvhbuxe

**Bližší informace:** *je možné získat od starosty Bc. Milana Váchy tlf. 602 754 837, po celou dobu soutěžní lhůty*

*V Psárech dne 22. 6. 2018*

Bc. Milan Vácha, starosta