**SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění

**VODOVOD PSÁRY – Připojení obce Psáry na Posázavský vodovod – Projektová dokumentace a inženýrská činnost pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů 2. etapa**

**Čl. I**

# Smluvní strany

## Objednatel

Název: **Obec Psáry**

Sídlo: Pražská 137, 252 44 Psáry

IČ: 00241580

DIČ: CZ00241580

Zástupce ve věcech smluvních: Milan Vácha, starosta obce

Zástupce ve věcech technických: Vlasta Málková, místostarostka obce

(dále jen „Objednatel“)

a

## Zhotovitel

Název:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

Zapsán v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

# Čl. II

# Předmět smlouvy

## Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele realizaci zakázky s názvem **VODOVOD PSÁRY – Připojení obce Psáry na Posázavský vodovod – Projektová dokumentace a inženýrská činnost pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů 2. etapa** (dále jen „dílo“), spočívající ve vypracování projektové dokumentace včetně výkonu inženýrské činnosti.

Trasa navrhovaného přiváděcího řadu bude upřesněna s objednatelem dle místních podmínek.

**2.2. Průzkumné práce – polohopisné a výškopisné zaměření**

Geodetické zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání pro podrobné vodovodní přiváděcí řady liniové stavby v délce 3 340 m. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.

**2.3. Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů.**

Dokumentace bude zpracována dle vyhlášky č. 405/2017, kterou se mění vyhláška č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázka na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace bude zpracována dle přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v tomto rozsahu:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokladová část

**2.4 Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení**

Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajištění vydání společného povolení, tj. územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků pro společné řízení, tj. zajištění uzavření nájemních smluv pro dočasné zábory pozemků po dobu výstavby, smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro zřízení stavby na cizím pozemku, případně smluv o budoucí smlouvě kupní pro trvalé zábory pozemků, které mohou být objednatelem vykupovány (po dohodě s objednatelem).

Dílo bude Objednateli předáno v šesti vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD – ROM.

## 2.5 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

## 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

**Čl. III**

# Doba plnění

## 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení plnění zakázky: bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo

Termíny předání (dokončení) jednotlivých částí veřejné zakázky dle rozsahu prací:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Bod** | **Popis** | **Termíny plnění** |
| 1. | Průzkumné práce - geodetické zaměření | do 6 měsíců od podpisu SoD |
| 2. | Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů. | do 6 měsíců od podpisu SoD |
| 3. | Inženýrská činnost za účelem vydání společného územního a stavebního řízení – společné povolení - do 5 smluv. | do 10 měsíců od podpisu SoD |

(dále jen „Doba plnění“)

**Čl. IV**

# Cena

## 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

**Celková cena v Kč bez DPH ,- Kč**

DPH 21% ,- Kč

**Celková cena v Kč včetně DPH ,- Kč**

(dále jen „Cena“)

Podrobná specifikace ceny dle dílčích prací:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Bod** | **Popis** | **Cena v Kč bez DPH** |
| 1. | Průzkumné práce - geodetické zaměření - cca 1200 m | ,- |
| 2. | Vypracování projektové dokumentace dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů. | ,- |
| 3. | Inženýrská činnost za účelem vydání společného územního a stavebního řízení – společné povolení - do 5 smluv. | ,- |
| **Celková cena za dílo bez DPH** | | **,-** |

4.2 Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádnou realizaci díla vyjma činností specifikovaných jednotkovou cenou, viz níže.

V nabídkové ceně díla je zahrnuto 5 uzavřených smluv.

Cena těchto prací nad stanovený počet smluv, pokud je objednatel bude požadovat po zhotoviteli, je stanovena dohodou na základě pevných jednotkových cen a podle skutečného počtu smluv potvrzených vlastníky pozemků takto:

Smlouvy (nájemní smlouva, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, příp. smlouva o budoucí smlouvě kupní): ,- Kč/kus (bez DPH)

4.3 Nabídkovou cenu je možno měnit pouze v souvislosti s případnou změnou daňové sazby vztahující se k předmětu plnění.

4.4 Cena neobsahuje správní poplatky. Tyto budou uhrazeny samostatně po předložení příslušných dokladů.

**Čl. V**

**Platební a fakturační podmínky**

5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2 Cenu za samostatné části díla dle bodu 4.1. má zhotovitel právo fakturovat po jejich řádném předání objednateli.

5.3 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 30 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.

## 5.4 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

# Čl. VI

# Smluvní pokuty

## 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## 6.2 Za každý ukončený den prodlení po době plnění dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.

## 6.3 Smluvní strana má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

# Čl. VII

# Záruka za dílo

7.1 Délka záruční doby se stanovuje na 60 měsíců od data podpisu předávacího protokolu, potvrzujícího předání díla bez vad a nedodělků.

# Čl. VIII

# Vlastnické právo

8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.

8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

**Čl. IX**

**Předání a převzetí díla**

9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.

9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

# Čl. X

# Povinnosti zhotovitele

## 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.

## 10.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

10.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

# Čl. XI

# Povinnosti objednatele

## 11.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.

11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

# Čl. XII

# Závěrečná ustanovení

12.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti a účinnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami.

12.2 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou exemplářích.

12.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.

12.4 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.

12.5 Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.

12.6 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Psárech dne …………………… V Praze dne …………………………….

**Za objednatele Za zhotovitele**

……………………………. ……………………………..

**Milan Vácha**

starosta obce Psáry .