Čištění a revize kanalizace
Živcových 251/20
155 00 Praha 5

42/2017

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského (dále „občanský zákoník")
mezi:

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Psáry**

zastoupený: Milanem Váchou, starostou

se sídlem: Pražská 137, 252 44 Psáry

IČ: 00241580

Osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Renáta Sedláková, 602 754 834

dále jen „objednatel"

Zhotovitel: **HERČÍK A KŘÍŽ spol. s r.o.,**

se sídlem: Živcových 251/20, Praha 5, 155 00
IČ: 49356607
DIČ: CZ 493 56 607
Bank. spojení: Komerční Banka a.s, č.účtu: 91301051/0100
zastoupený: Janem Křížem, jednatelem
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: ONDŘEJ VÝMOLA TEL 733 126 618

dále jen „zhotovitel"

Čl. II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v ***odstranění 12 závad na řadech splaškové kanalizace v obci Dolní Jirčany tak, jak jsou popsány v*** příloze č. 1 – přehled závad **(dále jen dílo)**.
2. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu, jak je dohodnuto v čl. III. této smlouvy.
3. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli k provedení díla, jsou majetkem objednatele. Zhotovitel předá tyto podklady objednateli zpět bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, po ukončení této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
5. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat právní předpisy, ČSN technické normy, ujednání této smlouvy a řídit se předanými výchozími podklady objednatele a jeho

pokyny. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů nebo vady objednatelem předaných podkladů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

Čl. III. Cena díla

1. Cena díla činí : 286 180 ,- Kč + 60 097,80,- Kč DPH tj. cena celkem 346277,80 ,- Kč. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem po předání díla objednateli.
2. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – úhrada díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby. Přílohou bude kopie protokolu s podpisem objednatele potvrzujícím převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn doručenou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

Čl. V. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje :

   Započít s plněním díla : od 15.5. do 15.6.2017, kdy mu zároveň bude předáno staveniště . V případě volné kapacity zhotovitele v době před smluvním zahájením díla může po oznámení dva dny předem zhotoviteli zahájit opravu jednotlivých závad. Kontrolu nad provedením jednotlivých oprav bude vykonávat pro zhotovitele správce vodohospodářského díla spol. VHS Benešov - pan Nigrin tel.724 431 993.

   Dokončit dílo : do 30 dní ode dne předání staveniště
2. Místo plnění : místní komunikace Horní, Dolní Jirčany
3. O převzetí díla bude sepsán písemný protokol.

Čl. VI. Záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a příslušným právním předpisům.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, za odborné zpracování, za správnost a úplnost a za soulad díla s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a právními předpisy.
3. Záruční lhůta díla počíná běžet převzetím díla objednatelem a její délka činí 3 roky.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
5. Právo na odstranění vady předmětu díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti pracovních dnů od doručení reklamace, reklamovanou vadu odstraní.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů a pokynů předaných objednatelem nebo třetími osobami, pokud na jejich chybnost objednatele neupozornil, ač ji mohl zjistit.

Čl. VII. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele:

   a) s předáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH nejméně však 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,

   b) s odstraněním záruční vady dle odst. 5 čl. VI. se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den a neodstraněnou vadu.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednávají smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

Čl. VIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu jednostranně ukončit výpovědí nebo odstoupením. Výpověď i odstoupení musí být písemné, jinak jsou neplatné.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel podstatně nebo nepodstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy se považují zejména případy, kdy

   a) zhotovitel je v prodlení s řádným předáním díla déle než 10 dnů,

   b) zhotovitel neoprávněně nebo bezdůvodně přeruší či ukončí provádění díla před jeho řádným dokončením a předáním objednateli,

   c) zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s pokyny objednatele.
4. Zjistí-li objednatel nepodstatné porušení smlouvy, je povinen tuto skutečnost písemně sdělit zhotoviteli a poskytnout mu k jeho odstranění přiměřenou lhůtu. Nebude-li ve lhůtě porušení smlouvy odstraněno, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Odstoupení musí být učiněno v písemné formě a je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatků podepsaných smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Psárech dne 24-04-2017

Za objednatele

Obec Psáry

Milan Vácha
Starosta

V Praze dne 21.4.2017

Za zhotovitele

Jan Kříž
jednatel

Schváleno usnesením ....nady....
Obce Psáry č. ....39/7-2017....
ze dne ....29.3.2017....

VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST s.r.o.
Černoleská 1600, 256 13 Benešov

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PSÁRY

VÝBĚR ZÁVAD NAVRHOVANÝCH K OPRAVĚ V ROCE 2017

Na základě níže uvedených podkladů byly vybrány závady na splaškové kanalizaci Psáry, které navrhujeme opravit v roce 2017. Závady byly vybrány dle míry závažnosti, vyplývající z kamerových průzkumů, s přihlédnutím k rozsahu závady.

Podklady:

1) ***Kamerový průzkum splaškové kanalizace – rozsah dle Plánu údržby 2016 – VHS Benešov s.r.o. - 2016***

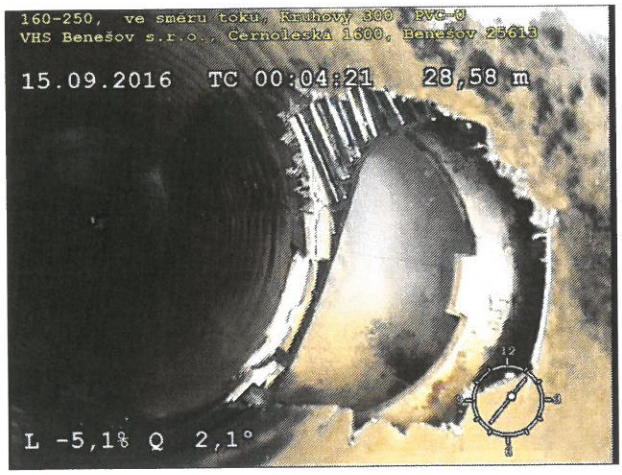
Z vyhotovených protokolů kamerových prohlídek, popř. přímo z videí byly vybrány názorné fotografie závad a upřesněn jejich popis. Polohy závad byly vyznačeny červeně v mapě.

Stručný popis závad s barevným rozlišením vyhodnoceného rizika včetně předpokládaného rozsahu opravy a odhadu ceny opravy obsahuje ***Přehled závad na kanalizaci navrhovaných k opravě v roce 2017***(viz. Příloha č.1).

Přiloženy jsou také části protokolů z kamerových prohlídek pro vybrané závady.

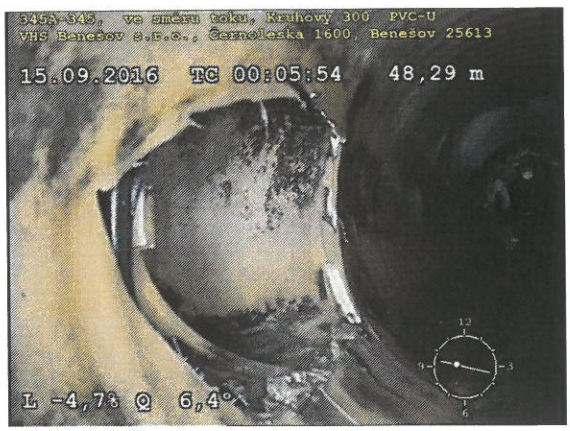
Závada č.1: úsek Š160 – Š250

V úseku Š160-Š250 v ulici Horní ve vzdálenosti 28,58 m od Š160 vylámaná trubka v obvodu přípojky-možný únik splašek.



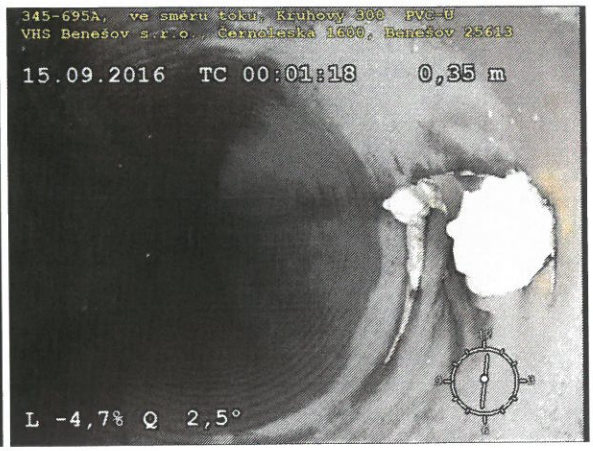
Závada č.2: úsek Š345A – Š345

V úseku Š345A – Š345 v ulici Horní ve vzdálenosti 48,29 m od Š345A vylámaná trubka v obvodu přípojky-možný únik splašek.



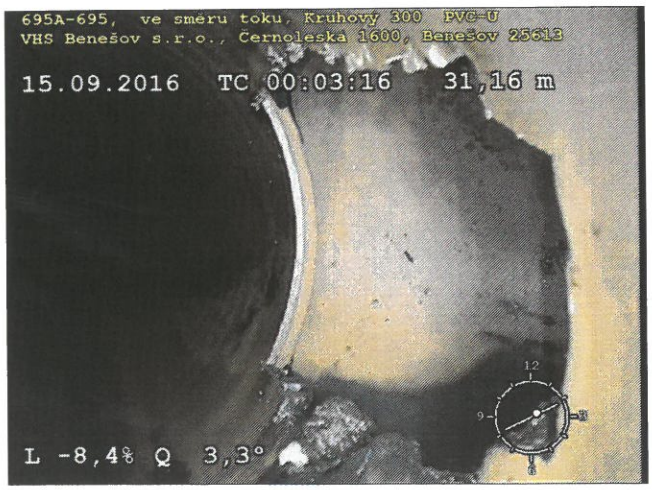
Závada č.3: úsek Š345 – Š695A

V úseku Š345 – Š695A v ulici Horní ve vzdálenosti 0,86 m od Š345 neprofesionální oprava popraskané – vylomené části stěny PU montážní pěnou.



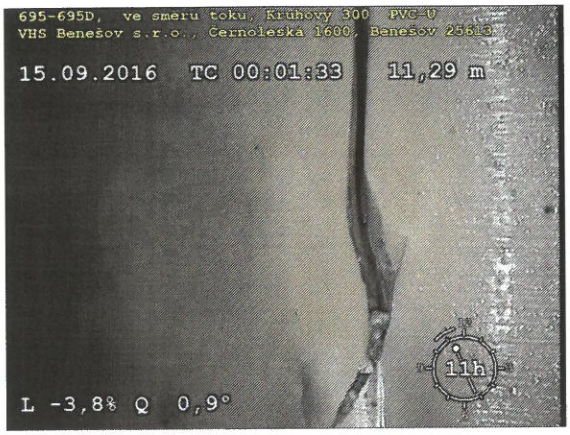
Závada č.4: úsek Š695A – Š695B

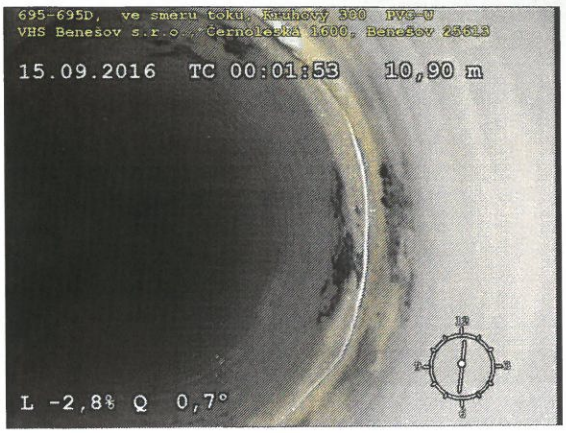
V úseku Š695A – Š695B v ulici Horní ve vzdálenosti 31,16 m od Š695A nedotažená přípojka do stoky a vylámaná v místě napojení.



Závada č.5: úsek Š695 – Š695D

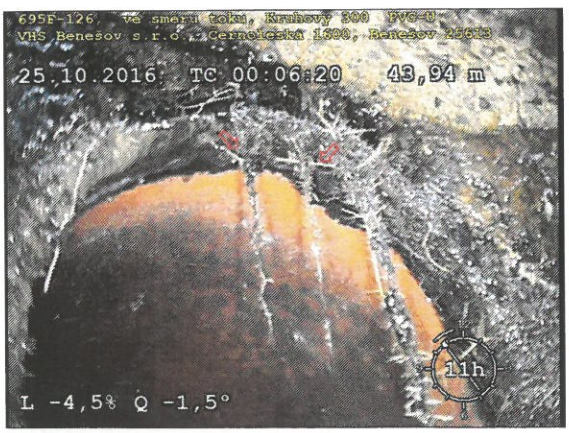
V úseku Š695 – Š695D v ulici Horní ve vzdálenosti 11,28 m od Š695 otevřená prasklina po obvodu stoky.





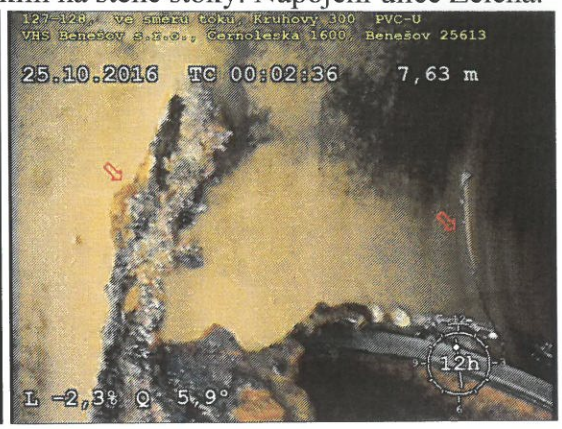
Závada č.6: úsek Š695F – Š126

V úseku Š695F – Š126 v křižovatce ulic Horní – K Hlásovu v Š126 prorůstají kořeny a protéká balastní voda.



Závada č.7: úsek Š127 – Š128

V úseku Š127 – Š128 v ulici Horní ve vzdálenosti 7,49 m od Š127 vyčnívající kanalizační přípojka, protékání balastní vody a tvorba prasklin na stěně stoky. Napojení ulice Zelená.

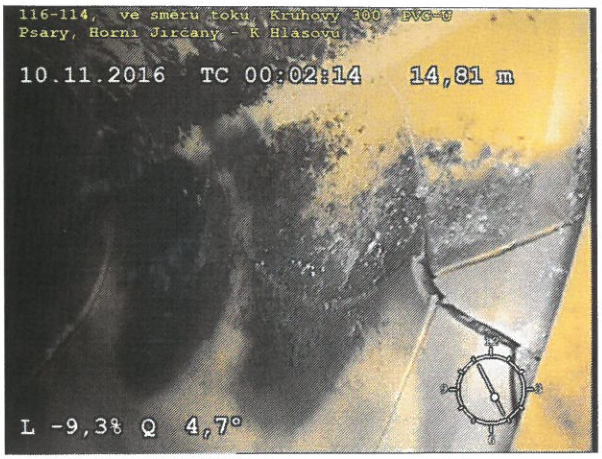


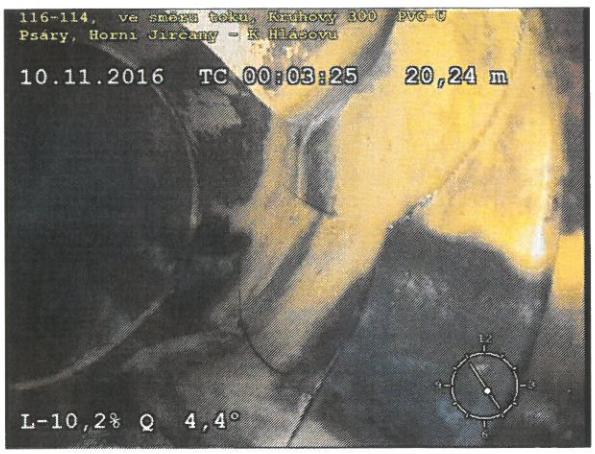
Závada č.8: úsek Š128 – Š129

V úseku Š128 – Š129 v ulici Horní ve vzdálenosti 5,91 m od Š128 vyčnívající kanalizační přípojka těsnící materiál, pronikající zemina v místě napojení. Napojení ulice K Ořechovce.

Závada č.9: úsek Š116 – Š114

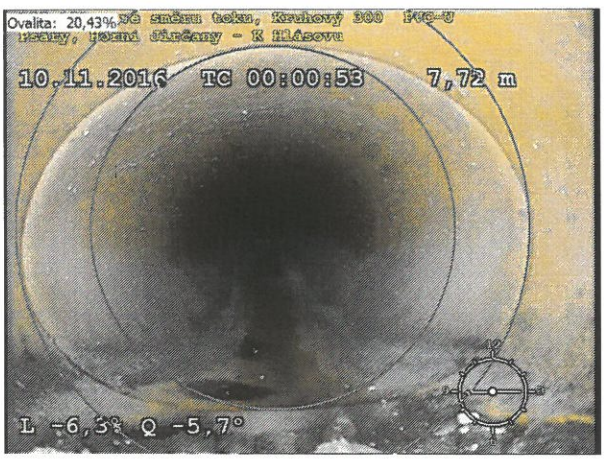
V úseku Š116 – Š114 v ulici K Hlásovu ve vzdálenosti 14,81 m a 20,24 m od Š116 v důsledku nadměrné ovality popraskaně potrubí na dně stoky.

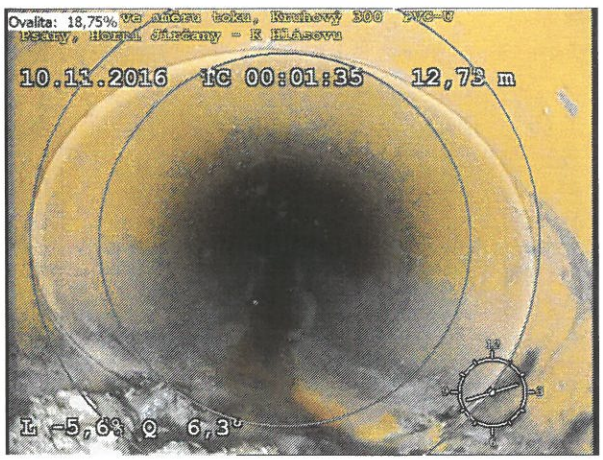




Závada č.10: úsek Š122 – Š121

V úseku Š122 – Š121 v ulici k Hlásovu ve vzdálenosti 7,72 m a 12,73 m od Š122 nadměrná ovalita – velké riziko tvorby prasklin.



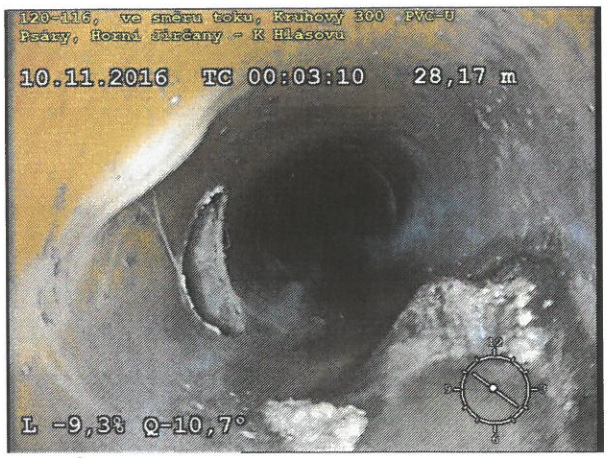


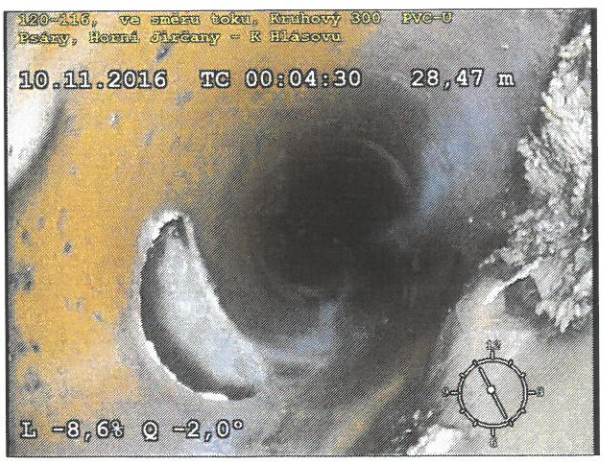
Závada č.11: úsek Š121 – Š120

V úseku Š121 – Š120 v ulici K Hlásovu ve vzdálenosti 28,78 m od Š121 podélná prasklina v místě napojení přípojky.

Závada č.12: úsek Š120 – Š116

V úseku Š120 – Š116 V ulici K Hlásovu ve vzdálenosti 28,47 m od Š 120 cizí předmět (kámen) tlačí zvenčí na stěnu stoky a promačkává jí směrem dovnitř.





Seznam příloh:

1) ***Přehled závad na kanalizaci navrhovaných k opravě v roce 2017***
2) ***Mapa jednotlivých míst závad.***
3) ***Protokol kamerového průzkumu - rozsah dle Plánu údržby 2016 – VHS Benešov s.r.o. – 2016*** – vybrané závady

Přehled závad na kanalizaci navrhovaných k opravě v roce 2017 – cenová nabídka Herčík a Kříž s.r.o.

	úsek kanalizace						stručný popis závady dle protokolu kamerové prohlídky 2016 (VHS Benešov)	cena (Kč)	předpokládaný rozsah opravy	hloubka cca /cm	povrch
č.	od Š do Š	ulice	DN	délka(m)	strana	DVD	1(největší riziko), 2(riziko velmi vysoké), 3(významné riziko)				
1	S160-S250	Horní	300	51,85	125,00	2	**na 28,58 m:** vylámaná trubka	18500	fréza + klobouk		asfalt
2	S01-S02	Horní	300	50,22	138	2	**na 48, 27 m :**vylámaná trubka	18500	fréza + klobouk		asfalt
3	S345-S695A	Horní	300	9,85	144	2	**na 0,86 m:** vadná oprava	12600	vložka0,5m + fréza		asfalt
4	S695A-S695	Horní	300	61,54	151	3	**na 31,16m:** nedotažená přípojka	18500	fréza + klobouk		asfalt
5	S695-S695D	Horní	300	21,01	169	3	**na 11,28m:** otevřená prasklina	7500	vložka 0,5m		asfalt
6	S695F-S126	Horní	300	43,94	198	3	**v šachtě S126:** prorůstají kořeny a proniká balastní voda	13900	napojení trubka - šachta		asfalt
7	S127-S128	Horní	300	7,49	210	3	**na 7,49m: protékání balastní vody**	18500	fréza + klobouk		asfalt
8	S128-S129	Horní	300	6,22	223	3	**na 6,2 m:** pronikání okolní zeminy, vyčnívající těsnící mat.	18500	fréza + klobouk		asfalt
9	S116-S114	K Hlásovu	300	46,5	238,269	3	**na14,81 a 20,24 m:** rozlomení, praskliny	40200	2x fréza + 4x vložka 0,5m		asfalt
10	S122-S121	K Hlásovu	300	23,76	291	4	**na 7,72 a 12,73 m:** nadměrná ovality - ryziko prasklin	15000	2x vložka 0,5m		asfalt
11	S121-S120	K Hlásovu	300	41,18	4	298	**na 28,78 m:** otevřená prasklina	12600	vložka 0,5m + fréza		asfalt
12	S120-S116	K Hlásovu	300	42,82	4	304	**na 28,47 m:** cizí předmět tlačí zvenku na stěku stoky	91880	výkop - výměna roury		asfalt

Odhad celkové ceny oprav(bez DPH) v Kč:	**286180**

U závady č.6 nelze vzhledem k možnému velkému tlaku okolní podzemní vody zaručit účinost provedených prací.