Místo: Obecní úřad Psáry, od cca 19:15 do cca 20:20

Přítomni: Milan **Vácha** - starosta, Vlasta **Málková** - místostarostka, Ing. Antonín **Rak** – předseda FV, p. Václav **Novák** - zastupitel, paní Lucie **Kubalošová** – zastupitelka, Mgr. Martina **Běťáková**, zástupkyně ředitelky ZŠ a MŠ pro provozní záležitosti, Mgr. Martina **Jedličková** – členka školské komise

Hosté – Ing. **Šorm**

1. Závěry z předchozího jednání

ZŠ při využití veškerých dostupných prostor a drobných stavebních úprav je připravena příští školní rok (2012/2013) zvládnout. Na další rok (2013/2014) však je již nutné získat prostor pro jednu třídu ZŠ, pro školní rok 2014/2015 další dvě třídy. MŠ nemá kapacitu pro 1 třídu už i v roce 2012/2013, i při maximálním využití kapacity Klubíčka. Vzhledem k výraznému rozdílu v cenových nabídkách byla komisí doporučena varianta od příštího září využít nabídku ing. Šorma.

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Primárním cílem je pokusit se získat dotaci na školu 2\*9 tříd. V loňském roce představený architektonický návrh (arch. Stýblo) pracoval s kontrolním rozpočtem 195,2 mil. Kč bez DPH. Spoluúčast obce však nesmí přesáhnout 50 MKč, s ohledem na schopnosti obce splácet úvěr. Jakmile by však bylo jasné, že dotaci nezískáme (nebo alespoň v dostatečné výši), pak i v tomto případě pracovní skupina doporučuje nákup pozemku. Dalšími variantami se komise prozatím nezabývala.

Tato pracovní skupina doporučuje přípravu kroků, potřebných pro získání stavebního povolení.

1. Úkoly z předchozího jednání

Pan starosta předložil nové nabídky za pronájem a nákup kontejnerů. Cenové požadavky násobně překračují nabídku ing. Šorma. Pracovní skupina doporučuje dále pracovat pouze s nabídkou ing. Šorma.

Pan ing. Šorm předložil novou nabídku, kterou na místě představil. Je připraven přizpůsobit spodní patro tak, aby bylo použitelné pro tři třídy ZŠ s jídelnou a přípravnou jídel a vrchní patro upravit tak, aby v něm mohly být dvě třídy MŠ. **Pracovní skupina doporučuje Zastupitelstvu** tuto nabídku akceptovat od školního roku 2013/2014, rozšířenou o nájem dodatečně dodaného výtahu (navýšení o 4tKč/měs), s dobou nájmu 4 roky a s roční výpovědní lhůtou, tedy **schválit záměr pronájmu nemovitosti a pověřit starostu přípravou smlouvy o nájmu.**

**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

Pan starosta předložil odhad nákladů na ceny projekčních prací na školu rozsahu 2\*9 ve variantách státní/soukromá sféra. Z přehledu je patrné, že této věci je nutno věnovat mimořádnou pozornost a bude jedním z bodů příštího jednání.

Pan starosta předložil orientační nabídku banky na půjčku 50 MKč, s 10ti letou fixací úroků a doby splácení 20 let. Předložená nabídka s 5ti letou fixací je úročena 2,68% (na 50MKč anuita 270.320 Kč), s 10ti letou fixací 3,01%. Taková anuita je při momentální finanční kondici obce teoreticky možná.

1. Další postup

Pan starosta ve spolupráci se školou zjistí odhad vybavení (stoly, židle, skříňky, vybavení výdejny a jídelny) a ostatních souvisejících nákladů souvisejících s prostory ing. Šorma.

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Pan starosta ve spolupráci se školou zpřesní roční provozní náklady na školu rozsahu 2\*9 a zjistí odhad příjmů podle připravované novely Zákona o rozpočtovém určení daní. Pro srovnání zjistí provozní náklady ZŠ Jílové.

Dále pan starosta připraví ve spolupráci se školou odhad vybavení (stoly, židle, skříňky, vybavení výdejny a jídelny).

Dále pan starosta zašle orientační odhad nákladů na výstavbu školy 2\*9 z architektonického návrhu.

V Psárech dne 07. 06. 2012 Zapsal: Rak