**10. Bezúplatný převod pozemků vč. staveb mezi Středočeským krajem a obcí Psáry**

**Zdůvodnění:**

Zastupitelstvo obce č. 37/4-2021 dne 15. 9. 2021 přijalo usnesení o vzájemném bezúplatném darování pozemků mezi Obcí Psáry a Středočeským krajem:

*usnesení č. 37/4-2021*

***I. s o u h l a s í***

*S bezúplatným darováním pozemků v kat. území Dolní Jirčany dle geometrického plánu č. 1969-2/2019 a souhrnné tabulky mezi Obcí Psáry a Středočeským krajem.*

Bohužel před vlastním zápisem GP došlo ze strany katastrálního úřadu v rámci digitalizace k přečíslovaní (scelení) některých pozemků a GP musel být vyhotoven znova a tedy čísla pozemků a ani celková výměra pro vzájemné darování nesouhlasí s původně schváleným usnesením. Jedná se o zaměření staveb kruhové křižovatky na sil. II/105, cyklostezky a komunikací napojujících se na kruhovou křižovatku v k. ú. Dolní Jirčany a  oddělení pozemků, které se nacházejí pod těmito stavbami.

Zastupitelstvu je po přečíslování předložen seznam pozemků k vzájemnému bezúplatnému darování:

1. a to pozemky ve vlastnictví kraje, na kterých se nachází stavby, které budou společně s pozemky převedeny na obec (cyklostezka, připojení komunikace Na Lukách ke kruhové křižovatce, komunikace k cihelně) a další pozemky, které navazují o celkové výměře 9 359 m2.

Pozemek par. č. výměra m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 75/92 |  | 425 |
| 491/9 |  | 1940 |
| 494/7 |  | 53 |
| 497/20 |  | 904 |
| 497/45 |  | 10 |
| 497/46 |  | 517 |
| 497/47 |  | 3664 |
| 497/48 |  | 1062 |
| 497/34 |  | 567 |
| 75/91 |  | 2 |
| 75/90 |  | 51 |
| 660/14 |  | 164 |

 CELKEM 9 359 m2

1. jsou pozemky ve vlastnictví obce, které vznikly dle uvedeného geometrického plánu a budou darovány Středočeskému kraji, protože se na nich nachází krajská silnice II/105 o výměře 4 021 m2.

Pozemek par. č. výměra m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 660/5 |  | 2825 |
| 660/18 |  | 1157 |
| 660/19 |  | 39 |

CELKEM 4 021 m2

Geometrický plán také vymezuje rozsah věcného břemene pro veřejné osvětlení, které bude převedeno do vlastnictví obce. Současně s pozemky bude obci darována i stavba pěší a cyklistické stezky a přeložka připojení ul. Na Lukách ke kruhové křižovatce.

Celkově se jedná o 9 359 m2, které kraj bezúplatně daruje obci a 4 021 m2, které obec daruje Středočeskému kraji prostřednictvím KSÚS.

Vzájemným darováním pozemků a převodem staveb dojde k narovnání vlastnických práv pozemků a umístěných staveb.

**Návrh usnesení:**

**I. r e v o k u j e**

Usnesení zastupitelstva obce č. 37/4-2021 ze dne 15. 9. 2021.

**II. s o u h l a s í**

S vzájemným bezúplatným darováním pozemků v k. ú. Dolní Jirčany mezi obcí Psáry a Středočeským krajem dle GP 2194-113/2021 a dalších v k. ú. Dolní Jirčany ve vlastnictví Středočeského kraje, které budou darovány obci Psáry:

 Pozemek par.č. výměra m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 75/92 |  | 425 |
| 491/9 |  | 1940 |
| 494/7 |  | 53 |
| 497/20 |  | 904 |
| 497/45 |  | 10 |
| 497/46 |  | 517 |
| 497/47 |  | 3664 |
| 497/48 |  | 1062 |
| 497/34 |  | 567 |
| 75/91 |  | 2 |
| 75/90 |  | 51 |
| 660/14 |  | 164 |

CELKEM 9359m2

**III. s o u h l a s í**
S vzájemným bezúplatným darováním pozemků v k. ú. Dolní Jirčany mezi obcí Psáry a Středočeským krajem dle GP 2194-113/2021, které jsou ve vlastnictví obce Psáry a budou darovány Středočeskému kraji a to:

Pozemek par.č. výměra m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 660/5 |  | 2825 |
| 660/18 |  | 1157 |
| 660/16 |  | 39 |

CELKEM 4021 m2

|  |  |
| --- | --- |
| Vypracováno pro účely: | Zasedání zastupitelstva obce Psáry |
| Č. zasedání/ datum konání: | ZO č. 1-2022, 16. 2. 2022 |
| Vypracoval: | R. Sedláková |