

**Název: Finanční spoluúčast (50%) obce při výstavbě přípojek – lok. Vysoká, ul. Pod Kostelem**

**Zdůvodnění:**

Na červnovém ZO zastupitelé schválili cca 15 mil. dotaci na vodu a kanalizaci v lokalitě Vysoká a Pod Kostelem, což je polovina celkových nákladů plánované akce. Na zasedání ZO vyplynul požadavek na zpracování smlouvy o vybudování přípojek infrastruktury pro obyvatele lokality Vysoká a Pod Kostelem při stavbě IS. Právní zástupce obce připravil návrh smlouvy, jejíž koncept měli zastupitelé v mailu od 20. 7. k připomínkám. Po nepatrných změnách byla smlouva 14. 8. znovu odeslána všem zastupitelům. Zastupitelé nevznesli žádné připomínky. V sobotu 31. 8. proběhla diskuze s občany a smlouvy byly předány k podpisu. Lidé podpisem smlouvy souhlasí s napojením svojí nemovitosti na tlakovou kanalizaci a vodovod a jsou si vědomi výše investice do přečerpávacích stanic (cca 67 000,- Kč), dále zde podepisují penále s opožděnou platbou na přípojky, ale také penále za nenapojení se na vybudovaný řad.

Smlouva řeší také cenu přípojek k hranici pozemku vlastníka. Ve výpočtu byl použit propočet z minulých let. Cena vody a gravitační přípojky činila v minulých letech 29 414 Kč bez DPH, občané zaplatili 50%, což je 14 707,- Kč bez DPH. Celkem se připojilo 143 nemovitostí.

Nyní je předpokládaná cena přípojky na vodu a tlakovou kanalizaci cca 15 000,- Kč, občané zaplatí 50%, tedy 7 500,- Kč hned po výzvě obce, a pokud se nepřipojí k řadu do roka, doplatí dalších 7 500,- Kč. Tento návrh jste slyšeli v presentaci na minulém ZO. Celkem je plánováno 170 přípojek, na ZO padl požadavek na cca 70% podpisů vlastníků z Vysoké a ulice Pod Kostelem, což je asi 119 smluv.

Vypracováno pro účely:	Zasedání zastupitelstva obce Psáry
Č. zasedání/ datum konání:	ZO č. 5-2013/ 11. 9. 2013
Vypracoval:	V. Málková