**2. Smlouva o výpůjčce a Kupní smlouva se Středočeským krajem a Kupní smlouva s Římskokatolickou farností Jílové u Prahy – přeložka komunikace II/105**

**Zdůvodnění:**

Starosta již na zasedání zastupitelstva obce dne 14. 9. informoval o tomto bodu.

V souvislosti s plánovanou výstavbou kruhového objezdu (přeložka komunikace II/105) došlo k vyhotovení geometrického plánu (GP). Z GP je patrné, které nově vyměřené obecní pozemky mají být vykoupeny (zastupitelstvo) a které jsou zapotřebí po dobu výstavby vypůjčit. Smlouvu o výpůjčce bude schvalovat rada obce na svém zasedání dne 12. 10.. Smlouvy a vyhotovený geometrický plán jsme obdrželi až 6. 9. a nebylo tedy možné při splnění požadované zákonné lhůty na vyvěšení záměru prodeje a výpůjčky stihnout do zářijového zastupitelstva. Středočeský kraj na výkupy chvátá a prosinec je příliš pozdě.

Záměry prodeje pozemku a výpůjčky pozemku byly uveřejněny na úřední desce.

V případě kupní smlouvy s Římskokatolickou farností Jílové je naopak nutné dostát smluvního závazku z roku 2007 a na naše náklady zajistit část chodníku. Budeme tedy od Římskokatolické farnosti vykupovat menší část pozemku. V další fázi i hradit náklady na vybudování chodníku na tomto pozemku. Posudek je identický jako na zbylou část akce. Arcibiskupství pražské posudek a cenu akceptovalo.

|  |  |
| --- | --- |
| Vypracováno pro účely: | Zasedání zastupitelstva obce Psáry |
| Č. zasedání/ datum konání: | ZO č. 5-2016/ 5. 10. 2016 |
| Vypracoval: | Milan Vácha |