

## Slovo úvodem: Rozpačitý start nového zastupitelstva

Před půlrokem dala jasná většina voličů důvěru novým tvářím v obecním zastupitelstvu. Ale jak jsou občané spokojeni s chodem obce dnes? Asi se moc nemýlím v odhadu, že jste značně rozpačití a mnozí jistě i rozladění. Vždyť jsme slibovali, a Vy jste proto právem očekávali, razantní obrat ve správě obce, viditelné změny v jejím vzhledu, zvýšení prestiže obce. To se nestalo, a navíc třeba za odvoz odpadu platíte mnohem více než před rokem. Nebylo to přece jen „za Zely“ lepší? Věřte, že rozpačití jsme i my, zastupitelé. Opravdu jsme zdaleka netušili hloubku problémů a nakupených v obci ani jejich příčiny. Možná, že je to i dobře, protože by se jinak určitě nenašlo jedenáct bláznů ochotných jít do tak beznadějného podniku, jakým je řízení nejzadluženější obce Kraje. Věřte také, že se neflákáme, ale bohužel každý z nás zápasí na svém poli s nejrůznějšími zastrčenými kostlivci, které jsme po svých předchůdcích podědili. Absolvujeme řady jednání, podnikáme bezpočet kroků, sepisujeme plno žádostí. To bohužel nikde vidět není, proto se od Vás vděku těžko dočkáme a ani to nečekáme. Tyto úkony jsou naprosto nevyhnutelné, pokud nemá dojít k úplnému zhroucení základních funkcí obce. Ale i na nás občas dolehne myšlenka, zda má naše počínání vůbec smysl, zda to není jen pošetilý boj s větrnými mlýny státní byrokracie, který občanům nakonec přináší jen samé útrapy, jako ta již zmíněná cena za odvoz odpadů. Stačilo by přitom odevzdat klíčky od radnice nucenému správci z Kraje, kterému jsme se zatím jen tak tak vyhnuli. Proč se to zdráháme udělat? Jednak je nám prostě trapné utíkat z boje, do něhož jsme se s Vaší podporou pustili, a tak definitivně zklamat Vaši důvěru. Navíc při vši té bídě lze občas zaznamenat i některé pozitivní posuny, dílčí úspěchy nebo alespoň jejich přísliby. Není to sice žádné světlo na konci tunelu, jen takové plamínky naděje, které občas spatříme.

Víme, že ještě dlouho budou špatné zprávy z obce převládat nad dobrými. Ale mě nejvíce trápí to, že kvůli našemu nasazení v nestandardních záležitostech nestíháme dělat věci základní. V první řadě Vás neovládáme informovat o dění v obci. Mohl bych se vymlouvat, že jiné obce naší velikosti mají patnáct zastupitelů a obecní radu. Nás je jen jedenáct (a jen jeden z nás je uvolněný ze zaměstnání), radu tedy mít nemůžeme. Práce by přitom v obci bylo dost i pro tři zastupitelstva: Jedno by mohlo na plný úvazek řešit hříchy minulosti, druhé by se mohlo starat o přítomnost, tj. o chod zanedbané obce, a to třetí by mohlo shánět prostředky na její budoucí zvelebení, což v případě notorického dlužníka není až tak snadné. Ale přesto je nedostatečná informovanost o dění v naší obci neomluvitelná. Je nebezpečná už jenom proto, že právě neinformovanost umožnila dvanáctileté „bezstarostování“ bývalého starosty. Proto musíme významně zlepšit prezentaci obce na Internetu a osobně Vám slibuji ještě dva takovéto občasníky tento rok a nejvýše čtvrtletní interval v roce příštím.

Sledujeme-li celkovou situaci ve státě, zejména dění okolo reformy veřejných financí, musí být všem jasné, že stát obci v její složité situaci pomáhat nebude. Za těch pár měsíců jsme se opravdu přesvědčili, že pokud něco zařídit chceme, musíme se spoléhat sami na sebe. Samozřejmě budeme my všichni, obyvatelé Psár, za naši nedostatečnou kontrolu dřívějšího zastupitelstva ještě mnoho let pykat. Ale je to asi ta nejúčinnější škola principů samosprávy. Můžeme se jen utěšovat, že v mnoha obcích toto poznání ještě neučinili a až se tak u nich stane, my už snad budeme na cestě vzhůru.

Ing. Jiří Janata, koordinátor občasníku

## Jaké výbory pracují při zastupitelstvu, kdo je řídí, jak pracují?

**Územního plánování:** JUDr. Josef Podlaha

**Životního prostředí:** Mgr. Jan Vrba

**Kontrolní:** Ing. Jiří Tesař

**Informatiky:** Zdeněk Balouš

**Bytový:** Václav Novák

**Stavební:** Karel Zvolský

**Finanční:** Ing. Jiří Janata

**Školský, kulturní a sociální:** PhDr. Bedřich Taláb

**Sportu a zájmové činnosti:** Zdeněk Balouš

V čele výborů stojí vždy člen zastupitelstva, v jednotlivých výborech pracuje 3-7 lidí, členy jsou jednak zastupitelé, ale většinu tvoří dobrovolníci z řad občanů. Výbory se scházejí zpravidla 1-2x měsíčně, dle agendy výborů. Seznamy členů najdete na internetových stránkách obce <http://www.psary.cz>.

Tento úvodní občasník vznikl na základě příspěvků předsedů některých výborů, pro lepší čtivost je uspořádán jako jejich odpovědi na Vaše nejčastější otázky. Budeme rádi, pokud na adresu Obecního úřadu pošlete otázky další (e-mailem nebo poštou), budou sloužit jako podklad pro příští vydání Občasníku koncem září. Samozřejmě je naším cílem v co nejkratší době uspořádat internetové stránky obce tak, aby umožnili skutečný dialog, a tedy rychlou komunikaci občanů se zastupiteli v průběhu celého roku. Každý z nás zastupitelů si pak určitě najde jednou nebo dvakrát týdně čas odpovědět na otázky směřující do jím spravované oblasti.

## **Šlágr roku 2003: Odpady, odpady, odpady...**

Počátkem roku vypadaly všechny dny pro veřejnost na Obecním úřadě jeden jako druhý – fronty lidí, kteří přišli zaplatit poplatek za odvoz odpadu, skoro nikdo si neodpustil poznámku o nekřesťanských cenách, každý měl pocit, že právě on doplácí na ostatní. Někteří navzdory frontám přicházeli na úřad několikrát (ba i přijížděli v luxusních vozech a mávali na úřednice nadtími peněženkami), jen aby nás znovu a znovu ujistili, že ONI tedy určitě nezaplatí. Od března utichl hlavní nápor, ale čím dál častěji drncí telefony, že jsme zase odpadky nevyvezli.

-jj-

Na následující dotazy odpovídá Mgr. Jan Vrba, místostarosta a předseda výboru pro životní prostředí:

### **Berete si trojnásobek za odpady a stejně se nevyvázejí! Co s tím uděláte?**

Se společností Rethmann - Jeřala Recycling s.r.o. vyvázející popelnice byly v zimě tohoto roku problémy. Odvozy neprobíhaly podle dohodnutého harmonogramu a v některých místech v obci nebyly odpady vyvezeny i několik týdnů po sobě. Z tohoto důvodu bylo v průběhu měsíce března vypsáno výběrové řízení na novou společnost na svoz odpadů. Výběrového řízení se zúčastnily celkem tři firmy, vybrána byla společnost Rumpold s.r.o., která má několik provozoven v celé ČR. Pro nás je důležité, že nejbližší provozovna firmy Rumpold je v Černošicích a svozové automobily parkují v Jílovém u Prahy. Smlouva se společností Rethmann-Jeřala Recycling má šestiměsíční výpovědní lhůtu, takže novou firmu uvidíte svážen popelnice až od 1.11. 2003. Její služby jsme si však již vyzkoušeli můžete již v květnu, kdy v naší obci prováděla jarní sběr velkoobjemových a nebezpečných odpadů. Zajímalo by nás, jak jste byli spokojeni s průběhem této akce.

V následujícím období plánujeme na poli odpadového hospodářství zvýšit počet kontejnerových stání na separovaný sběr odpadů a odstranění skládek v okolí čistírny odpadních vod Psáry a za Jednotou u hřbitova v Dolních Jirčanech.

### **Myslím si, že ceny za odpady jsou tak vysoké, že poplatky od většiny lidí nevyberete. Poctiví to zase zaplatí za ty chytráky. Zrovna můj soused se chlubí, že nezaplatil, co s ním bude?**

Poplatky za odpady se podařilo již vybrat téměř od všech poplatníků. Z celkového množství 1500 poplatníků nezaplatilo už jen asi 20. Proti těm bude v nejbližší době zahájeno exekuční řízení. Vzhledem k nákladům spojených s řízením to souseda přijde mnohonásobně draž, z tisíce se může stát deset i dvanáct tisíc. Rozhodli jsme se pro toto nepříjemné řešení právě proto, abychom ochránili poctivé občany před neplatícími příživníky. Kdybychom to neudělali, příští rok by neplatičů určitě přibýlo. To si rozhodně nepřejeme.

### **O peníze jde až v první řadě...**

Na následující dotazy odpovídá Ing. Jiří Janata, předseda finančního výboru:

#### **• Jaký je dluh obce a jaký je v poměru k majetku a rozpočtu obce?**

Odpovím výňatkem ze žádosti obce Psáry o prominutí daňového nedoplatku (tj. půjček a dotací včetně penále) adresované Ministerstvu financí. Obec je proto v následujícím textu označena jako žadatel:

Podle předběžných zjištění, které mají orgány žadatele v současné době k dispozici, činí **celková zadluženost žadatele více než 140 mil. Kč, celá částka je po termínu splatnosti.**

**Účetní hodnota majetku žadatele je sice přibližně 104 mil. Kč, jeho prodejnost a reálná tržní hodnota je však těžko vyjádřitelná, neboť v podstatě veškerý nemovitý majetek žadatele je zatížen zástavními právy pro pohledávky převyšující tržní hodnotu tohoto majetku, nebo je jeho prodej téměř nereálný s ohledem na charakter (inženýrské sítě), nebo není ze zákona možný (škola).**

Žadatelovy roční příjmy (tj. **roční rozpočet obce**, pozn. red.) jsou **na rok 2003 předpokládány ve výši 19,7 mil. Kč**, velká část z nich je závazně účelově vázána rozhodnutím poskytovatele nebo ze zákona (dotace na provoz ZŠ, MŠ), další příjmy přímo souvisí s výdaji obce tyto příjmy převyšující (bytové hospodářství, poplatky za odvoz odpadů). Kapitálové příjmy (např. za prodej či pronájem obecního majetku, pozn. red.) obce jsou vzhledem ke stavu majetku minimální (1,2 mil Kč.), **největší a nejjistější složkou použitelnou pro vlastní hospodaření obce jsou proto příjmy daňové, jejich předpokládaná výše činí pro letošek přibližně 13 mil. Kč včetně poplatku za odvoz odpadů. Je zřejmé, že možnosti obce splácet vysoké částky jsou proto velmi omezené a ŘÁDOVĚ neodpovídají jejím skutečným závazkům.**

- **Je uvedená částka dluhu už konečná? V prosincovém dopisu jste psal o 85 miliónech, v televizi jste koncem ledna mluvili o 130 miliónech, neřeknete nám za půlroku zase daleko vyšší číslo? Má to vůbec cenu počítat? Daří se částku snižovat, nebo stále roste?**

V prosinci jsme byli ve stadiu každodenních nových objevů, tato doba mapování skončila zhruba někdy v únoru. Takže pokud jde o seznam dlužných položek, neočekával bych nová výrazná překvapení. **Situaci obce bohužel již známe v plné šíři. Ale to neznamená, že částka neroste.** A to i přesto, že jsme vyřešili jednotlivé případy v řádech několika miliónů (zde patří obzvláštní dík členu finanční komise Ing. Petru Odstrčilovi, který pro obec zdarma vykonal a koná práci, za kterou bychom firmě platili statisíce). Nárůst se děje dvěma způsoby:

Jednak vzhledem k smluvním podmínkám **mnohé částky astronomicky narůstají kvůli penalizační složce.** To platí i o největším dluhu k finančnímu úřadu. Ale ještě nebezpečnější je to v případě vztahů se soukromými firmami, zvláště v případech, kde lehká ruka bývalého starosty podepsala exekuční tituly – notářské zápisy s doložkou okamžité vykonatelnosti. Další spory jsou ve stadiu soudního řešení. Obci reálně hrozí, že proti ní může být kdykoliv zahájena soukromými věřiteli exekuce na částky, které se vymykají jejím možnostem splacení.

Jiným zdrojem růstu dluhů jsou další závazky a rizika obce, číselně hůře vyjádřitelná. **Zastupitelstvo se prakticky kontinuálně dozvídá o nejrůznějších předkupních smlouvách, dohodách o spolupráci a dalších ujednáních podepsaných bývalým starostou, pro obec velmi rizikových a nevýhodných.** Ve zkratce se dá říci, že kdo se kolem Obecního úřadu v Psárech na chvíli nachomýtl a neodnesl si v kapse zázračně výhodnou smlouvu, byl absolutní obchodní břídil. Typický investor podnikající v Psárech vlastní mnoho nejneuvěřitelnějších smluv s nepočítanými doplňky. K nám na úřad si potom na každou návštěvu přinese ty nejvhodnější pro dané jednání. Někdy je štěstí, že vlastně nemáme peníze, stejně bychom o ně těmito smlouvami přišli. Kdybychom připočítali známé rizikové smlouvy i ty, o kterých jen něco tušíme, byli bychom s dluhy vysoko nad 150 milióny.

Některé případy jsou zvlášť nepříjemné, protože v nich velké skupiny osob v dobré víře obci svěřily nemalé částky. V několika lokalitách obec v minulosti vybrala prostředky, za které přislíbila vybudovat inženýrské sítě, což však nedokázala realizovat. Čelí tak smluvním pokutám od stavebníků i nejasnému dořešení celé kauzy. **Výbušný problém vznikl na sídlišti Štědřík.** Obyvatelé vložili více než 4 mil. Kč do změny vytápění v obecních bytech, někteří i formou záloh za příslib privatizace. Tu nelze uskutečnit, neboť celé sídliště včetně pozemků bylo zastaveno právě v rámci tří investičních akcí.

- **Jak pocítí občané splacení dluhu? Kolik dostává obec za každého obyvatele od státu? Co by pro občany znamenala exekuce? Přišli bychom o naše peníze?**

Jak jsem uvedl dříve, nejdůležitějším příjmem obce jsou daňové příjmy. Ty plynou z různých daní odváděných státu. Velmi zjednodušeně lze říci, že obec na každého trvale hlášeného obyvatele dostane ročně

6-7 tisíc korun. I proto jsme na Vás apelovali, abyste se hlásili k trvalému pobytu v obci, jinak jdou tyto peníze do fiktivního bydliště. Exekuce obce Vás samozřejmě nemůže připravit přímo o Vaše peníze, ale připravila by nás všechny o tyto „před zdaněním naše“ a státem přerozdělené peníze. Slušné obce, rozuměj nezadlužené, mohou podstatnou část těchto peněz využívat pro nejrůznější obecně prospěšné aktivity, krátce pro zvelebování obce. Mohou také dotovat občanům některé služby, například ty nešťastné odpady. Nám bylo hned při prvním jednání na Ministerstvu financí naznačeno, že by nám takovéto dotace občanům nebyly za stávající situace tolerovány. Proto sumu za likvidaci odpadů, kterou obec platí, musíme plně rozpočítat na nás na všechny. Jedinou naší volbou je, jak to udělat. Zda to má být na všechny rovným dílem, nebo zda něco slevíme méně movitým. Naše volební uskupení před volbami slíbila, že zachovají úlevy důchodcům, což dodržujeme. Na minulém zasedání zastupitelstva nás za to několik občanů nesmlouvavě kritizovalo. Ale neexistuje způsob rozpočítání, který by se zalíbil všem. Myslím, že i rozumní chataři dají přednost placení 950 Kč ročně před nefungujícím systémem odvozu pomocí kontejnerů.

Z uvedeného je vidět, že **dluh obce sice neplatíme přímo z našeho, ale víc zaplatíme, (protože službu nelze dotovat), nebo méně dostaneme (nejsou peníze na obecně prospěšné investice)**. Když si spočítáte, že na každého občana v obci připadá přes 70 000 Kč dluhu (na čtyřčlennou rodinu je to slušné auto za 300 000 Kč), pochopíte, že ta minulá dobrodružství nás každého přijdou na pěkné peníze po mnoho příštích let. A to i v případě, že by byla podstatnější část dluhu obce vůči státu prominuta, čehož nebude lehké dosáhnout.

## **Ta naše vesnička středisková...**

### **Kdy začnete se zvelebováním obce? Cesty jsou horší než za Zely!**

(Odpovídá Ing. Jiří Janata, předseda finančního výboru)

Na tuto otázku bych mohl odpovědět odkazem na předchozí odstavec. Ale samozřejmě víme, že cesty v tomto stavu jsou neúnosné. Je právě nepřekročitelnou měrou pro naši ochotu setrvat ve vedení obce, abychom dosáhli takových podmínek splátkového kalendáře dluhu vůči státu, které by umožňovaly alespoň nezbytnou údržbu obce, včetně cest. Jinak bychom byli na radnici nadbyteční, vybírat poplatky od občanů by mohl i nucený správce. V rozpočtu nějaké peníze na údržbu cest máme, ale bohužel se budeme muset uchýlit i k některým námi dříve vysmívaným metodám údržby (myslím třeba tu cihlovou drť). Kromě toho intenzivně hledáme zdroje mimo náš rozpočet, které by umožnily nákladnější opravy několika dlouhých ulic v kritickém stavu. Příkladem může být ulice Na Vápence. Nic není definitivní, ale zatím to vypadá nadějně. Také se snažíme ukrajovat z černých skládek v obci. Zlikvidovali jsme tu na Vápence a nedávno i tu u čistíčky (tam přibyla závora). Nyní se chystáme do Jirčan za kostel. Tam a u hřiště v Psárech bychom rádi viděli dětská hřiště.

### **Slibovali jste přechody, kde jsou?**

(Odpovídá Mgr. Jan Vrba, místostarosta a předseda výboru pro životní prostředí)

Cílem zastupitelstva bylo vybudovat na hlavní silnici procházející obcí několik přechodů pro chodce, zejména v blízkosti školy, školky a u autobusových zastávek. Z tohoto důvodu jsme požádali odbor dopravy městského úřadu v Černošicích a Policii ČR o zřízení těchto přechodů. Jejich vyjádření však bylo ve všech případech zamítavé, zejména z toho důvodu, že u nás v obci je nepřehledná dopravní situace (!)

Po zvážení celé situace jsme se rozhodli na svůj vlastní náklad změnit alespoň dopravní značení na hlavní silnici. V okolí školy a školky byly instalovány dopravní značky „Pozor děti“ (u školy na reflexním podkladu). Začátek a konec obce mezi částmi Psáry a Dolní Jirčany byl sloučen na jeden sloupek, tak aby na území celé obce platila rychlost pro projíždějící vozidla 50 km za hodinu.

### **Slibovali jste pozornost urbanismu, plánujete změnu územního plánu? Staví se jako o závod, kde se dá i nedá.**

(Odpovídá JUDr. Josef Podlaha, předseda výboru územního plánování)

Bohužel i oblast územního plánování nezůstává nic dlužná ostatním oblastem působení bývalého starosty a bývalého zastupitelstva.

Jak je občanům známo, obec má zpracovaný a formou obecní vyhlášky schválený závazný územní plán, který řeší rozvoj a určení jednotlivých ploch v obci a formou závazných regulativů upravuje, reguluje a koordinuje výstavbu a další aktivity v jednotlivých oblastech. Územní plán, jehož vypracování a schválení stojí značné množství finančních prostředků, má za úkol dlouhodobě upravit vztahy v území. Bohužel bývalý starosta a bývalé zastupitelstvo, přestože samo územní plán schválilo a na jeho vypracování se aktivně podílelo, nebralo na tento závazný dokument prakticky žádný velký ohled a všichni obyvatelé budou sklízet plody nekvalifikovaných rozhodnutí, která ovlivní život v obci na mnoho let, v některých případech prakticky navždy. Důvody jednoznačné snahy bývalého starosty a zastupitelstva „jít na ruku“, prakticky ve všech požadavcích velkým investorům, si můžeme pouze domýšlet. V některých nových lokalitách dokonce obec sama částečně financovala, slibovala financovat nebo odkupovala inženýrské sítě i přes absolutní nedostatek finančních prostředků a s vědomím, že stará zástavba v obci není z valné části na sítě napojena.

Jako příklad některých problémů uvádíme:

- umožnění výstavby řadových domků a dodatečná, víceméně pokoutní změna územního plánu tam, kde nikdy řadové domky neměly stát. Dnes se na nás obrací občané z těchto lokalit a jsou zděšeni tím, že nebudou mít kde zaparkovat auto, kam uložit popelnici, v sousedství budou mít výrobní halu a budou si moci z oken potřásat rukou se sousedem přes silnici. To jsou důsledky nekvalifikovaných rozhodnutí bývalého starosty a jeho pomocníků, mnohdy však i důsledek podvodů a podvůdků, páchaných investory na vlastních sousedních nemovitostích.
- přesto, že územní plán povoluje výstavbu RD pouze na pozemcích, jejichž výměra je minimálně 1 000 m<sup>2</sup>, povolil bývalý starosta rozparcelování nových lokalit na pozemky menší rozlohy, nahuštění výstavby RD (tzn. pro investory zlevnění investic do inženýrských sítí) bez toho, že by obec měla vyřešeny problémy s kapacitou čističky, vodovodem atd.
- nesmyslné a živelné rozšíření území obce s nárůstem počtu obyvatel až na počet 3600 do r. 2010
- přesto, že proběhlo obecní referendum o výstavbě dálnice D3, kde více než 90% účastníků se vyjádřilo proti její výstavbě v katastru obce a následné nutnosti změnit územní plán a koridor z něj vypustit, další změnou z roku 2002 se opět dálnice v závazné části územního plánu ocitla.

Co děláme pro zlepšení stávajícího stavu? **Zastupitelstvo na svém posledním zasedání dne 25. 6. 2003 schválilo záměr III. změny územního plánu , který by měl tyto problémy prioritně řešit a zamezí v budoucnu v pokračování chaotické výstavby.** Snahou bude vypuštění koridoru dálnice D3 z našeho územního plánu dle výsledků obecního referenda.

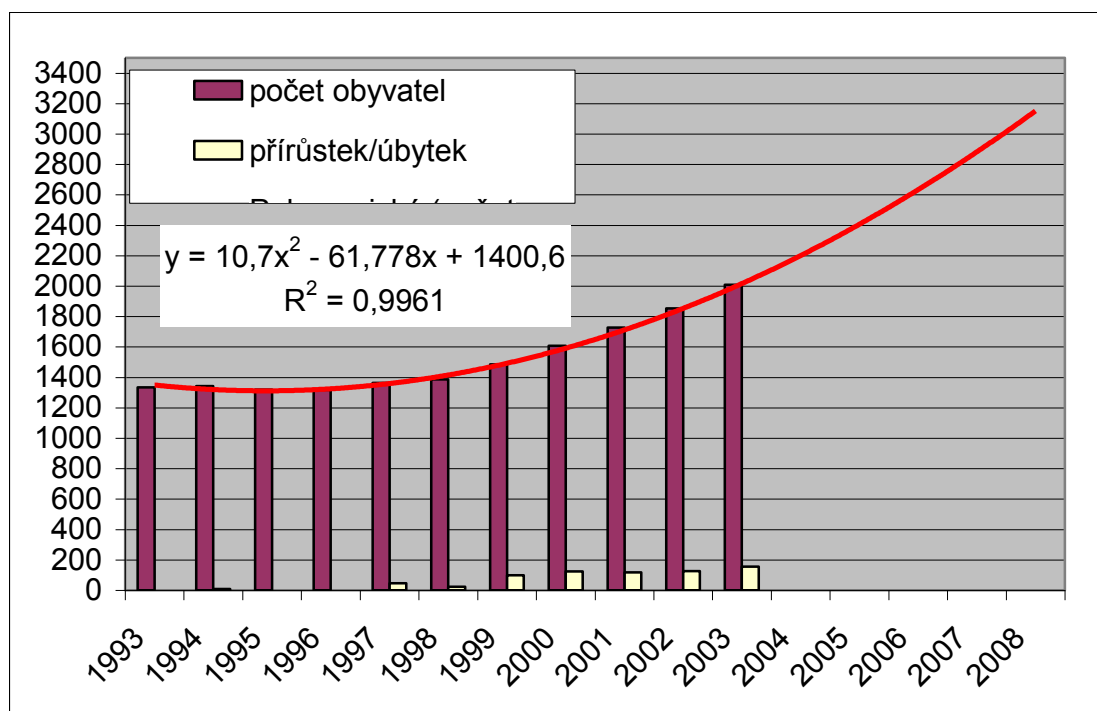
**Výbor územního plánování do budoucna bude jednoznačně při svém rozhodování trvat na dodržování všech regulativů bez výjimky. Snahou je rovněž přijetí obecní vyhlášky, která by regulovala a upravovala výstavbu v nových lokalitách.** Ve spolupráci s výborem pro životní prostředí se podílíme na zpracování dokumentace a koncepce neúnosného stavu s ČOV.

#### **Poznámka koordinátora**

Vyzýváme občany, aby věnovali pozornost sledování důležitého procesu III. změny územního plánu, k jehož zadání se zastupitelstvo rozhodlo na svém červnovém zasedání. Kromě výše uvedených záměrů by tato změna měla také vyřešit problém „podměrečných“ stavebních pozemků. Stávající územní plán totiž **bez možnosti výjimky** nedovoluje stavbu na pozemcích menších než 1000m<sup>2</sup>. Doporučujeme vlastníkům rozparcelovaných pozemků, aby se přesvědčili o jejich výměře. V dotčených případech by se měli ve vlastním zájmu zúčastnit projednávání této změny. Měli by v jejím průběhu požádat o zařazení pozemku do seznamu s povolenou výstavbou. Příští zasedání zastupitelstva se plánuje počátkem srpna.

-jj-

## Vývoj počtu obyvatel trvale hlášených v obci Psáry v letech 1993-2003



Údaje se vztahují k 1.1. daného roku.

**Matematický model odvozený ze stávajícího trendu se velmi dobře shoduje s předpokladem územního plánu, dle kterého má v roce 2010 v obci žít 3600 obyvatel. Je na to obec vybavena!?**

### Problémy mají ti, co chtějí začít stavět...

**Obec se vyjádřila negativně k mé žádosti o stavební povolení z důvodu nedostatečné kapacity ČOV. V Horních Jirčanech se však připojují. Co s tím uděláte?**

Odpovídá Mgr. Jan Vrba, místostarosta a předseda výboru pro životní prostředí:

Nedostatečná kapacita stávající ČOV je jedním z hlavních problémů infrastruktury obce. Naším cílem je proto v nejbližším období dosáhnout odpojení společnosti LECO (masná výroba v Horních Jirčanech!), která naší ČOV zatěžuje průmyslovými odpadními vodami, jejichž kvalita převyšuje povolené limity.

Současně jsme zadali odborné poradenské společnosti vypracování studie s následujícím zadáním:

1. Zhodnocení technického stavu páteřních stok pro odvod splaškových vod,
2. Návrh organizačních a technických opatření na okamžité snížení hydraulického a látkového zatížení ČOV,
3. Návrh dalšího rozvoje ČOV Psáry s ohledem na plánovaný rozvoj obce, posouzení několika variant (intenzifikace stávající čističky nebo výstavba nové?).

Vypracování studie bude hrazeno z dotace, kterou jsme obdrželi od Středočeského kraje. Od kraje také v nejbližší době obdržíme dotaci na financování záchranných a sanačních prací souvisejících s loňskými povodněmi a to ve výši cca 300 tis. Kč. Tato částka bude použita na úhradu dosud nezaplacených faktur souvisejících s povodněmi. V jednání jsou také dotace na vlastní stavbu ČOV, na vypracování změny územního plánu a na další akce.

## **...i ti, co bydlí v (zatím) obecních bytech po dlouhá léta ...**

**Na obyvatele sídliště Štědřík se všichni vykašlali. Všude je nepořádek, přes sídliště jezdí stavební stroje na stavby řadových rodinných domů za námi. Dali jsme obci peníze na privatizaci bytů, co bude s nimi?**

(Odpovídá Václav Novák, předseda bytového výboru)

Bytový výbor obce Psáry se schází pravidelně jedenkrát až dvakrát měsíčně, podle potřeby závažnosti úkolů pro naši komisi. Na dotazy našich občanů se snažíme odpovídat v řádných termínech. Za první čtvrtletí se řešilo mnoho dotazů a stížností. Podařilo se vystěhovat byt po narkomanech v Štědříku, kde tento byt byl v katastrofálním stavu. Ve spolupráci s obcí byly zajištěny kontejnery a speciální skupina na úklid. Po uplynutí zákonných lhůt bude tento byt nabídnut k pronájmu za podmínek stanovených zastupiteli. Po dokončení bytových nástaveb, fasád se zvedla i bytová úroveň bydlení. Doufáme že občané budou toto sídliště udržovat ve stávající podobě, jelikož obec nemá prostředky na investice. Obtížné pro nás je, že nájemníci po nás chtějí další investice, ale obec má jen na nutné výdaje. Tímto bych prosil nájemníky o pochopení. Věříme že investice, které nájemníci dali do bytů, budou zohledněny při privatizaci. Bližší informace o privatizaci by měly být známy na podzim tohoto roku. Toto léto již je odpojeno sídliště od centrálního vytápění a tímto obec ušetří řádově 130 000 Kč měsíčně na topení a kotelně. Intenzivně se pracuje na likvidaci odpadů na sídlišti, diskutuje se i o možném domovníkovi, který by udržoval a dohlížel na pořádek na sídlišti. Těšíme se na spolupráci a přivítáme další dotazy a připomínky.

### **Poznámka koordinátora**

Vyzýváme všechny obyvatele sídliště Štědřík, aby, pokud tak dosud neučinili, neprodleně poskytli Obecnímu úřadu všechny doklady potvrzující jimi zaplacené sumy související se započatou privatizací bytů a změnou vytápění. Doložené částky budou obcí uznány. Nedoložené sumy přiznány být samozřejmě nemohou, byť se obec snaží být maximálně vstřícná při řešení komplikovaných vztahů, na nichž nese svůj díl viny.

V problému stavební techniky projíždějící hřištěm na sousední stavbu bylo na základě Vašich podnětů zahájeno s firmou Jung.CZ a.s. přestupkové řízení. Pokud byste v budoucnu viděli další stroje touto nepovolenou cestou na stavbu přijíždět, sdělte to prosím Obecnímu úřadu, vyvodíme z toho důsledky.

-jj-

## **V neposlední řadě - duchovní nadstavba obce...**

### **Víte, že v Psárech máme pěknou knihovnu ?**

Knihovna obce Psáry a Dolní Jirčany má již mnohaletou tradici, její fond obsahuje 12 000 knih nejrůznějších žánrů. Nabízí své služby všem obyvatelům obce, aktivně spolupracuje se Základní i Mateřskou školou. Registrační poplatek je 50,-Kč, děti a důchodci neplatí. Knihovna je umístěna ve II.patře budovy Obecního úřadu.

Vedoucí knihovny paní Ivana Šimková se těší na Vaši návštěvu ve dnech :

úterý – 13-17 hodin

čtvrtek – 16-20 hodin

### **Základní škola informuje**

Základní škola Psáry-Dolní Jirčany se může pochlubit více než dvoustoletou tradicí. V současné době ji navštěvuje 61 žáků – v první třídě 21, ve druhé a třetí třídě 18, ve čtvrté a páté třídě 23 žáků. Ve škole pracuje tým zkušených pedagogů. Standardně vybavená budova má velmi pěkné vybavení, její součástí je tělocvična, kuchyně s jídelnou, družina. V rámci mimoškolní činnosti nabízí řadu kroužků – např.sportovní, hudební, ručních prací, práce na počítači, anglického jazyka apod.

V letošním roce navštívily děti ve dnech 23. 5.-1. 6. slunpnu Itálii, fotografie si můžete prohlédnout na nástěnce školy u autobusové zastávky na Štědříku.

Kontakt na školu – Hlavní 12, 252 44 Psáry-Dolní Jirčany, tel.: 241 940 657, e-mail: kancelar.skoly@zs.psary.indos.cz

**Slyšela jsem, že ZŠ jen dosluhuje a po otevření školy v Jesenici bude uzavřena. Je to pravda?**

**Jak si vede ZŠ v porovnání s jinými školami? Co nabízí?**

Odpovídá Ing. Janata, člen školského výboru

Tato v obci rozšířená informace se vůbec nezakládá na pravdě. Naopak s jesenickým starostou Ing. Langem jsme jednali v tom smyslu, že nová jesenická škola bude sloužit jako sběrná pro Psáry pouze pro 6.-9. ročník. Vaše domněnka asi vznikla proto, že nově otevíraná škola letos potřebovala otevřít tři třídy, takže ochotně přijímala děti z naší obce. Tak tomu v příštích letech nebude, protože i po jejím dokončení v ní bude jen osmnáct tříd, tedy dvě na každý ročník. Pokud se podíváte zpět na demografický vývoj v naší obci (a vězte, že v Jesenici a přilehlých osadách je křivka ještě strmější), musí Vám být jasné, že jesenická škola během několika let bude taktak stačit pro vlastní potřebu. Bylo by velice neprozíravé uvažovat o zavírání školy v obci, která svým územním plánem aspiruje dosáhnout velikosti menšího města (řeč je o našich Psárech). Nepodařilo by se Vám najít třítisícovou obec bez školy. Školský výbor ve spolupráci s novou ředitelkou ZŠ PaeDr. Piskáčkovou je proto naopak odhodlán jít aktivně cestou přeměny malotřídky na školu bez spojených ročníků. To dodržíme i letos, kdy bude zahajovat jen deset prvňáčků. Budou mít samostatnou třídu, což je pro individuální přístup neocenitelné. Mladá paní učitelka Pézlová je plná elánu a velmi se těší, že bude děti učit číst ne zcela obvyklou tzv. genetickou metodou. Navíc právě ona ve škole učí angličtinu, takže děti se budou jazyk učit od své paní učitelky. Z 5. ročníku, který vedla, pokračují čtyři žáci na víceletém gymnáziu a myslím, že se to v Jesenici tolika dětem nepovedlo. Od letošního roku bude nově zaveden i kroužek výpočetní techniky (kromě těch zaběhlých uvedených výše). Můj názor na podmínky vytvořené pro prvňáčky nejlépe dokládá, že jedním z nováčků je i můj syn. Pokud se tak rozhodnete i vy, budete vítáni.

## **Aktualita na závěr: Jak se těšíme do Evropy?**

Referenda o přistoupení ČR do Evropské unie se v naší obci zúčastnilo 59,05 % oprávněných voličů, to je sice více než byl republikový i krajský průměr, ale v porovnání s nejbližším okolím, tj. již neexistujícím okresem Praha-západ je to o pár procent méně (viz tabulka). Na účasti se jistě podepsalo i to, že v obci bylo konání referenda oznámeno jen na úřední desce OÚ. To je sice v souladu se zákonem, kdyby Vám však přišlo oznámení až domů, jistě by se účast o nějaké procento zvedla. Jestliže účast byla v porovnání s okolím jen průměrná, pak „proevropské“ naladění obce je dost zřetelné. Patříme k eurooptimistickým obcím, předčili jsme Prahu (80,16%) i většinu okolních obcí (Libeň 71,31%, Sulice 75,05%, Kamenice 77,95%, Dolní Břežany 78,69%, Zlatníky 79,41%, Záhořany 79,45%, Štěchovice 79,78%, Říčany 80,20% a „o prsa“ dokonce i Jesenici 80,64%). Zcela jsme ulétli euroskeptikům z Jílového (69,80%). Je zajímavé, že jejich sousedé z Petrova jsou naopak nejevrooptimističtější (to je slovo, co?) obcí z okresů Praha západ i Praha-východ (86,10%). Ale do Evropy se ženou i ve Zvoli (83,56%), ve Vestci (82,72%), v Ohrobcí (81,98%) a také v Průhonicích 81,86%. Asi je dobře, že jsme vcelku odvážnou obcí nebojící se změn, odvahy a odhodlanost budeme v příštích letech potřebovat i při řešení našich záležitostí. Děkujeme všem účastníkům referenda, ať hlasovali tak či tak.

| Místo                   | Ano          | Ne           | Účast (%)    |
|-------------------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Psáry</b>            | <b>80,98</b> | <b>19,02</b> | <b>59,05</b> |
| <b>PRAHA-ZÁPAD</b>      | <b>78,46</b> | <b>21,54</b> | <b>64,33</b> |
| <b>STŘEDOČESKÝ KRAJ</b> | <b>75,38</b> | <b>24,62</b> | <b>57,72</b> |
| <b>ČESKÁ REPUBLIKA</b>  | <b>77,33</b> | <b>22,67</b> | <b>55,21</b> |

**Přejeme Vám všem prožití prázdnin a dovolených dle Vašich nejlepších představ!**



