**Darovací smlouva**

Jaroslav ……………. a Margita ………….. Řezníčkovi oba bytem …………………

Ing. Martin Macek Mgr., ……………., bytem ……………..

Lukáš Černý, ……………., bytem ……………… a Sandra Černá ………….., bytem ……………

Petr Sršeň ………. bytem …………….

**(dále jen „stavebník“)**

**a**

**Obec Psáry,** IČ 241580

se sídlem, Pražská 137, Psáry, Dolní Jirčany, PSČ 252 44

jednající starostou obce Mgr. MilanemVáchou

**(dále jen „obec“)**

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu:

**I.**

1. Stavebník je vlastníkem stavby komunikace (bez chodníku) Lokalita „Skalka západ“ 2. Etapa – větev „E“ na pozemcích par.č. 465/324, 465/325 a na části pozemku 465/326 v kú Dolní Jirčany, v délce 86,5 m, která byla postavena dle certifikátu autorizovaného inspektora Ing. Luďka Fuchse pod čj. 075/2011/Ce/Fu z 25.3.2011 a pod čj. 075-2/2011/Ce/Fu z 12.6.2011, který byl vydán na spol. Aulistav s.r.o., IČ 26729504, se sídlem Praha 4-Michle, Ohradní 1443/24b, PSČ 140 00 zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 90053 , jednající jednatelem JUDr. Jiřím Lisým.

**II.**

1. Předmětem této Smlouvy je bezúplatný převod stavby uvedené v čl. I. bodu 1. na **Obec Psáry.**
2. **Stavebník** předává touto smlouvou **Obci Psáry** uvedenou stavbu se všemi součástmi a příslušenstvím, všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými, bez jakýchkoliv právních a faktických vad a **Obec Psáry** takovou stavbu od **Stavebníka** na základě darovací smlouvypřebírá.
3. Hodnota daru je 480.350,-Kč.
4. Stavba není zkolaudována, obec zahájí kroky směřující k jejímu zkolaudování vč. zbývajících větví „A“ a „B“ komunikací.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. V případě, že kterékoli ustanovení této Smlouvy bude neplatné, nezákonné či nevymahatelné, ostatní ustanovení nadále zůstanou platná a vymahatelná. Smluvní strany se tímto zavazují, že takovéto neplatné, nezákonné či nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením platným či vymahatelným nebo alespoň ustanovením s obdobným obchodním nebo právním smyslem v souladu s účelem této Smlouvy. Případné změny nebo doplňky k této Smlouvě je možno činit pouze v písemné formě.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Tato Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž obdrží obec jeden a zbývající po jednom stavebníci.
4. Tato Smlouva je projevem pravé, vážné a svobodné vůle smluvních stran a nebyla sjednána v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedených prohlášení připojují strany své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 V Psárech, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020

……………………………………… ……. …………………………………

Jaroslav a Margita Řezníčkovi **Obec Psáry**

Mgr. Milan Vácha, starosta obce

………………………………………

Ing. Martin Macek Mgr.

……………………………………………….

Lukáš Černý a Sandra Černá

…………………………………….

Petr Sršeň