

Zápis z I. zasedání Zastupitelstva obce Psáry, konaného 16. února 2009 v 18,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu, Pražská 137, 252 44 Psáry

Přítomni dle prezenní listiny :

Ing. Janata Jiří, Pavel Otruba, PhDr. Taláb Bedřich, Milan Vácha, JUDr. Josef Podlaha, Ing. Jan Šimeček, Ing. Petr Odstrčil, Lucie Kubalošová, Petr Křemář, Josef Žižka , Jana Valášková, Václav Novák (příchod 18.05 hod.)

Nepřítomni: Mgr. Jan Vrba, Mgr. Monika Kriegsmannová, Ing. Štěpánka Nezmarová

Schůzi zahájila starostka Obce Psáry Jana Valášková. Přivítala všechny přítomné a uvedla, že zasedání obecního zastupitelstva bylo svoláno řádně a ve stanoveném termínu, v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění. Starostka obce konstatovala, že podle prezenní listiny je přítomno 11 členů (později 12) zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a zasedání je tedy usnášeníschopné.

Starostka obce Jana Valášková seznámila přítomné s návrhem programu I. zasedání zastupitelstva v roce 2009, tak jak byl vyvešen:

1. Úvod
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhové komise
4. Vydání 4. změny ÚPnSÚ
5. Usnesení
6. Závěr

ad 1. Bylo hlasováno o návrhu programu schůze.

PRO: 11 PROTI: ZDRŽELI SE:

ad 2. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Jana Valášková, Ing. Jiří Janata a Lucie Kubalošová.

PRO: 11 PROTI: ZDRŽELI SE:

ad 3. Do návrhové komise byli starostkou navrženi Ing. Petr Odstrčil a JUDr. Josef Podlaha.

PRO: 11 PROTI: ZDRŽELI SE:

Příchod p. Nováka v 18.05 hod.

ad 4.

Starostka předala slovo Ing. Vichovi, který vyhotovil 4. změnu ÚPnStÚ. Veškeré informace ke 4. změně úz. plánu byly zaslány zastupitelům mailem s dostatečným časovým předstihem. Shrnul obsah dokumentu ke 4. změně úz. plánu hl. jakého území se týká, jak se vypořádali s podanými námítkami orgánu památkové péče a orgánu životního prostředí, informace o vydání opatření obecné povahy.

Starostka se dotázala zastupitelů, zda má někdo nějaký dotaz či připomínku. Nikdo ze zastupitelů k dané věci nic nemamíal, proto dala starostka hlasovat o usnesení, které zní:

USNESENÍ č. 1/1-2009

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

1. b e r e n a v ě d o m í

a) informaci pořizovatele k dokumentům

- Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 4 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany (dále jen „změna č. 4“), uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;
 - Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 4 po společném jednání, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení;
 - Zprávu pořizovatele o projednání návrhu změny č. 4, uvedenou v příloze č. 3 tohoto usnesení;
 - Záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 4 dne 5. února 2009, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení.
 - Vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 4, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení.
- b) stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení (dále**

jen „krajský úřad“), čj. 184948/2008/KUSK ze dne 17. prosince 2008, k posouzení návrhu změny č. 4,

uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

c) sdělení pořizovatele, že k projednávanému návrhu změny č. 4 nebyly uplatněny žádné námítky

dotčených osob vymezených v § 52 odst. 2 stavebního zákona ani připomínky právnických či fyzických osob nebo veřejnosti podle § 52 odst. 3 stavebního zákona.

2.) o v ě ř í l o

Návrh změny č. 4 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany podle § 54 odst. 2 zákona

- č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a konstatuje, že
- není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 561 dne 17. května 2006;
 - není v rozporu s územním plánem velkého územního celku Pražského regionu, schváleným usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 55-15/2006/ZK dne 18. prosince 2006;
 - není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, jak je doloženo v přílohách č. 2, 4 a 7 tohoto usnesení;

- při projednávání návrhu změny č. 4 nebyl řešen žádný rozpor podle § 136 odst. 6 správního řádu.

3.) v y d á v á

Změnu č. 4 územního plánu sídelních útvarů Psáry a Dolní Jirčany (zhotovitel Petr Foglar, ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ, IČ 66473021, projekty Ing. arch. akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 002667) postupem podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb.,
správní
řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb. (dále jen „správní řád“), a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43
odst. 4 stavebního zákona, jako **opatření obecné povahy č. 1/2009** uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

4.) u k l á d á s t a r o s t o v i

- a) oznámit veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu vydání opatření obecné povahy č. 1/2009,
- b) poskytnout dokumentaci opatření obecné povahy č. 1/2009, změny č. 4, opatřenou záznamem účinnosti stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;
- c) zveřejnit, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údaje o vydané změně č. 4 a místech, kde je možné do dokumentace nahlížet, a oznámit tuto informaci jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;
- d) zpracovat registrační list změny č. 4 a podat návrh krajskému úřadu na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti;
- e) zabezpečit archivování úplného elaborátu změny č. 4, včetně dokladů a písemností dokládajících proces pořizování.

PRO: 12 PROTI: ZDRŽELI SE:

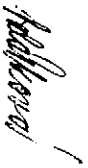
ad. 5

Starostka dala hlasovat o usnesení jako celku.
Bylo hlasováno.

PRO: 12 PROTI: ZDRŽELI SE:

ad. 7

Starostka ukončila jednání zastupitelstva v 18. 17 hod.



.....
Jana Valášková - starostka a ověřovatel zápisu

.....
Lucie Křibalášová - místostarostka a ověřovatelka zápisu



.....
Ing. Jiří Janata - místostarosta a ověřovatel zápisu

Zapsáno N. Alferyovou, 20. 2. 2009, zápis má 3 listy.