

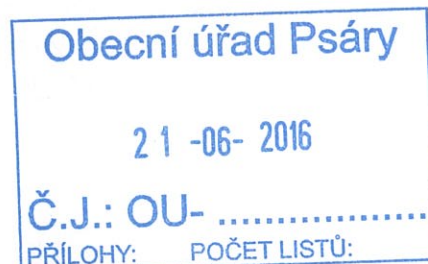


## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského (dále „občanský zákoník“)  
mezi:

### Čl. I. Smluvní strany

**Objednatel:** Obec Psáry  
zastoupený: Milanem Váchou, starostou  
se sídlem: Pražská 137, 252 44 Psáry  
IČ: 00241580



Osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických: Renáta Sedláková, 602 754 834

*dále jen „objednatel“*

**Zhotovitel: HERČÍK a KŘÍŽ, spol. s r.o.**

se sídlem: Praha 5, Živcových 251

IČ: 493 56 607

DIČ: CZ 493 56 607

Bank. spojení: Komerční Banka a.s, č.účtu: 91301051/0100

zastoupený: Janem Křížem, jednatelem

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických: ONDŘEJ VÝMOLA TEL 733 126 618

*dále jen „zhotovitel“*

### Čl. II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající **v odstranění 18 závad na řadech splaškové kanalizace v obci Psáry a Dolní Jirčany tak, jak jsou popsány v příloze č. 1 – přehled závad (dále jen dílo).**
2. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu, jak je dohodnuto v čl. III. této smlouvy.
3. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli k provedení díla, jsou majetkem objednatele. Zhotovitel předá tyto podklady objednateli zpět bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, po ukončení této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
5. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat právní předpisy, ČSN technické normy, ujednání této smlouvy a řídit se předanými výchozími podklady objednatele a jeho pokyny. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a

pokynů nebo vady objednatelem předaných podkladů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

### **Čl. III. Cena díla**

1. Cena díla činí : 248 600,- Kč + 52 206,- Kč DPH tj. cena celkem 300 806,- Kč. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

### **Čl. IV. Platební podmínky**

1. Podkladem pro zaplacení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem po předání díla objednateli.
2. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – úhrada díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby. Přílohou bude kopie protokolu s podpisem objednatele potvrzujícím převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn doručnou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

### **Čl. V. Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje :  
Započít s plněním díla : od 18.7. do 19.8. 2016, kdy mu zároveň bude předáno staveniště (den předání bude uveden ve stavebním deníku). V případě volné kapacity zhotovitele v době před smluvním zahájením díla může po oznámení dva dny předem zhotoviteli (a zaznamenání do stavebního deníku) zahájit opravu jednotlivých závad. Kontrolu nad provedením jednotlivých oprav bude vykonávat pro zhotovitele správce vodohospodářského díla spol. VHS Benešov - pan Nigrin tel.724 431 993.  
Dokončit dílo : do 30 dní ode dne předání staveniště
2. Místo plnění : místní komunikace Psáry, Dolní Jirčany
3. O převzetí díla bude sepsán písemný protokol.

## **Čl. VI. Záruka**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a příslušným právním předpisům.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, za odborné zpracování, za správnost a úplnost a za soulad díla s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a právními předpisy.
3. Záruční lhůta díla počíná běžet převzetím díla objednatelem a její délka činí 3 roky.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
5. Právo na odstranění vady předmětu díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti pracovních dnů od doručení reklamace, reklamovanou vadu odstraní.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů a pokynů předaných objednatelem nebo třetími osobami, pokud na jejich chybnost objednatele neupozornil, ač ji mohl zjistit.

## **Čl. VII. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele:
  - a) s předáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH nejméně však 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
  - b) s odstraněním záruční vady dle odst. 5 čl. VI. se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den a neodstraněnou vadu.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednávají smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

## **Čl. VIII. Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou smlouvu jednostranně ukončit výpovědí nebo odstoupením. Výpověď i odstoupení musí být písemné, jinak jsou neplatné.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel podstatně nebo nepodstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy se považují zejména případy, kdy
  - a) zhotovitel je v prodlení s řádným předáním díla déle než 10 dnů,
  - b) zhotovitel neoprávněně nebo bezdůvodně přerušil či ukončil provádění díla před jeho řádným dokončením a předáním objednateli,
  - c) zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s pokyny objednatele.

4. Zjistí-li objednatel nepodstatné porušení smlouvy, je povinen tuto skutečnost písemně sdělit zhotoviteli a poskytnout mu k jeho odstranění přiměřenou lhůtu. Nebude-li ve lhůtě porušení smlouvy odstraněno, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Odstoupení musí být učiněno v písemné formě a je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně.

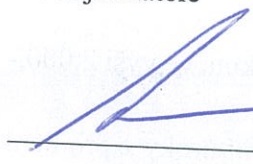

### Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatků podepsaných smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Psárech dne 08-06-2016

V PRAZE .....dne 8.6.2016

Za objednatele

Milan Vácha  
Starosta

Za zhotovitele

**HERCÍK & KRÍŽ**  
S.R.L.  
Čištění a revize kanalizace  
Živcových 251/20  
155 00 Praha 5



Jan Kříž  
jednatel

Schváleno usnesením .....	nady
Obce Psáry č. ....	47/14-2016
ze dne .....	25.5.2016

*apuy*



## Přehled závad na kanalizaci navrhaných k opravě v roce 2016

úsek kanalizace							stručný popis závady dle protokolu kamerové prohlídky 2015 (VHS Benešov)	předpokládaný rozsah opravy	hloubka cca /cm	povrch
č.	od Š do Š	ulice	DN	délka(m)	strana	DVD	1(největší riziko), 2(riziko velmi vysoké), 3(významné riziko)			
2	S01-S02	Javorová	250	49,23	127,131	3	v šachtě S02: infiltrace vody	netěsnost šachty	220	hlína
3	S01-S03	Javorová	250	48,88	141,145	3	na 24,74 m: otevřená prasklina - infiltrace vody	vložka 0,5 m	200	asfalt
4	234-233	K Junčáku	300	42,63	327,329	5	na 38,37 m: poškození stěny - průnik zeminy, infiltrace	vložka 0,5 m	210	štěrk
5					327,329	5	na 42,61 m: infiltrace vody v šachtě 235	netěsnost šachty	210	zámk. Dlažba
6	725-726	Horní	300	37,3	235,237	4	na 5,37 m: mechanické poškození stěny, průnik hrubého materiálu	fréza + 2x vložka 0,5 m	160	asfalt
úsek kanalizace							stručný popis závady dle protokolu kamerové prohlídky 2014 (Herčik)	předpokládaný rozsah opravy		
	od Š do Š	ulice	DN	délka	strana	DVD	1(největší riziko), 2(riziko velmi vysoké), 3(významné riziko)			
7	202-203	Za Vápenkou	300	31,28	C1-12	C1- 1č	na 24,55 m: chybějící část stěny vpravo, zemina	vložka 0,5 m	180	asfalt
8	228-228A	Nad Soutokem	300	44,85	C-26	C- 2č	na 20,65 m: prasklina vlevo, chybějící střeš	vložka 0,5 m	200 - 230	asfalt
9	229-230	Nad Soutokem	300	26,81	C-30	C- 2č	na 2,92 m: praskliny, střešy v horní části	vložka 0,5 m	200 - 230	asfalt
10	232-219	Nad Soutokem	300	30,4	C-35	C- 2č	na 3,19 m: odbočka průrazem, chybí kus stěny pláště	fréza + 2x vložka 0,5 m	200 - 230	asfalt
11	233-234	Nad Soutokem	300	28,59	C-37	C- 2č	na 1,92 m: prasklé potrubí, střešy	2x vložka 0,5 m	200 - 230	asfalt
12	235-236	Pod Vápenkou	300	50,02	C-41	C- 2č	na 34,31 m: příčné praskliny	vložka 0,5 m	250	asfalt
13	236-237	Pod Vápenkou	300	41,22	C-43	C- 3č	na 8,93 m: praskliny potrubí, střešy	2x vložka 0,5 m	250	asfalt
14	237-210	Pod Vápenkou	300	26,93	C-45	C- 3č	na 2,90 m: prasklina nahore, chybějící střeš	vložka 0,5 m	250	asfalt
15	238-239	Pod Vápenkou	300	50,94	C-47	C- 3č	na 50,30 m: prasklé potrubí v místě napojení do šachty	vložka 0,5 m + napojení do šachty	240	asfalt
16	168-168A	Za Vápenkou	300	32,18	C-41	C2-2č	na 30,44 m: prasklina nahore, chybějící střeš	vložka 0,5 m	290	asfalt
17	275-274	Nad Soutokem	300	7,11	C3-2	C3	na 7,11 m: odbočka vpravo výřezem - přesazená	fréza + klobouk	170	asfalt
18	276-275	Nad Soutokem	300	27,8	C3-3	C3	na 18,13 m: odbočka vlevo výřezem - praskliny	fréza + klobouk + vložka	170	asfalt
19	277-276	Nad Soutokem	300	30,75	C3-4	C3	na 7,11 m: odbočka vpravo výřezem - přesazená + praskliny	fréza + klobouk + vložka	170	asfalt

odběratel :  
**OBEC PSÁRY**  
 Pražská 137  
 252 44 Psáry  
 IČ: 00241580  
 kontakt : paní Sedláková  
 telefon, fax : 602 754 834  
 e-mail : [sedlakova@psary.cz](mailto:sedlakova@psary.cz)

v Praze dne: 23.5.2016

zpracoval: Ondřej Výmola, tel.: 733 126 618

## CENOVÁ NABÍDKA

Věc : Cenová nabídka na opravu kanalizace Psáry, Dolní Jirčany.

popis prací	cena celkem
Oprava celkem 18 poruch na řadech splaškové kanalizace v místních komunikacích, které byly lokalizovány kamerovými prohlídkami.	
Kalkulace jednotlivých úseků je v dodatku této nabídky na straně č. 2 a 3.	
<b>celkem bez DPH</b>	<b>248 600,00</b>

*Poznámka :* Další skryté závady, které by mohly ovlivnit hrubý rozpočet díla, budou konzultovány se zadavatelem a případná změna bude formou dodatku zapracována do tohoto rozpočtu.

## DODATEK K CENOVÉ NABÍDCE

<b>Závada č.2: úsek ŠS01 – ŠS02, DN250</b>	<b>13 900,00</b>
sanace narušeného obetonování roury v šachtě ŠS02 (vzhledem k možnému velkému tlaku okolní podzemní vody nelze zaručit účinnost provedených prací)	13 900,00
<b>Závada č.3: úsek ŠS01 – ŠS03, DN250</b>	<b>10 900,00</b>
sanace potrubí vložkou ve staničení 24.75 m od ŠS01 otevření 1 ks odbočky po vyvločkování	6 400,00 4 500,00
<b>Závada č.4: úsek Š234 – Š233, DN300</b>	<b>7 500,00</b>
sanace potrubí vložkou ve staničení 38,37 m od Š234	7 500,00
<b>Závada č.5: úsek Š234 – Š233</b>	<b>17 400,00</b>
sanace Š233 v ulici K Junčáku (stříkání balastních vody mezi skružemi šachty) (vzhledem k možnému velkému tlaku okolní podzemní vody nelze zaručit účinnost provedených prací)	17 400,00
<b>Závada č.6: úsek Š725 – Š726, DN300</b>	<b>25 200,00</b>
frézování vyčnívajících překážek ve staničení 5.37 m od Š725 sanace potrubí vložkou (2 ks) ve staničení 5.37 m od Š725	10 200,00 15 000,00
<b>Závada č.7: úsek Š202 – Š203, DN300</b>	<b>7 500,00</b>
sanace potrubí vložkou ve staničení 24.55 m od Š202	7 500,00
<b>Závada č.8: úsek Š228 – Š228A, DN300</b>	<b>7 500,00</b>
sanace potrubí vložkou ve staničení 20.65 m od Š228	7 500,00
<b>Závada č.9: úsek Š229 – Š230, DN300</b>	<b>7 500,00</b>
sanace potrubí vložkou ve staničení 2.92 m od Š229	7 500,00
<b>Závada č.10: úsek Š232 – Š219, DN300</b>	<b>20 700,00</b>
sanace potrubí vložkou (2 ks) ve staničení 3.19 m od Š232 otevření 1 ks odbočky po vyvločkování	16 200,00 4 500,00
<b>Závada č.11: úsek Š233 – Š234, DN300</b>	<b>15 000,00</b>
sanace potrubí vložkou (2 ks) ve staničení 1.92 m od Š233	15 000,00
<b>Závada č.12: úsek Š235 – Š236, DN300</b>	<b>7 500,00</b>
sanace potrubí vložkou ve staničení 34.31 m od Š235	7 500,00
<b>Závada č.13: úsek Š236 – Š237, DN300</b>	<b>15 000,00</b>
sanace potrubí vložkou (2 ks) ve staničení 8.93 m od Š236	15 000,00

<b>Závada č.14: úsek Š237 – Š210, DN300</b>	<b>7 500,00</b>
sanace potrubí vložkou ve staničení 2.90 m od Š237	7 500,00
<b>Závada č.15: úsek Š238 – Š239, DN300</b>	<b>7 500,00</b>
sanace potrubí vložkou v místě napojení roury do šachty Š239	7 500,00
<b>Závada č.16: úsek Š168 – Š168A, DN300</b>	<b>7 500,00</b>
sanace potrubí vložkou ve staničení 30.44 m od šachty Š168	7 500,00
<b>Závada č.17: úsek Š275 – Š274, DN300</b>	<b>18 500,00</b>
frézování vyčnívající přípojky a její zapravení "kloboukem"	18 500,00
<b>Závada č.18: úsek Š276 – Š275, DN300</b>	<b>26 000,00</b>
frézování vyčnívající přípojky a její zapravení "kloboukem"	18 500,00
sanace potrubí vložkou ve staničení 18,13 m od šachty Š276	7 500,00
<b>Závada č.19: úsek Š277 – Š276, DN300</b>	<b>26 000,00</b>
frézování vyčnívající přípojky a její zapravení "kloboukem"	18 500,00
sanace potrubí vložkou ve staničení 14.60 m od šachty Š277	7 500,00