

Název: Záměr dlouhodobého pronájmu Nádržky v Psárech**Zdůvodnění:**

Navzdory pravomoci rady k pronájmu se jedná o dlouhodobou záležitost, a proto chceme požádat o stanovisko zastupitelstvo obce. Dle původní představy by zájemce postupně investoval cca 200.000,- Kč a tím by získal pronájem na 30 let. Pro pracovní výpočet byl použit roční nájem 6.000,- Kč, pro případ, kdyby obec měla nutně zájem smlouvu ukončit a uhradila by tedy rozdíl mezi investicí a odečtem skutečně využívaných let. Jednání se velmi komplikují, neboť původní představa, že lze započítat plánované investice (cca 200.000,-Kč –oprava hráze , stavědla, odbahnění...) proti plánovanému nájmu je dle vyjádřenu právního zástupce nerealizovatelná. Prvotní investice se musí ověřit veřejnou zakázkou a následně odečítat. Toto je z pohledu zájemce vážná komplikace (i z daňových důvodů).

Nabídka pronájmu nádržky je pro nás zajímavá a to zejména z důvodu, že již dnes není v silách rybářů se o ni starat. Dlouhodobý pronájem tedy stojí za podporu.

Vypracováno pro účely:	Zasedání zastupitelstva obce Psáry
Č. zasedání/ datum konání:	ZO č. 5-2013/ 11. 9. 2013
Vypracoval:	M. Vácha